

Informe resumen

Fecha: 31/08/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell  
Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305622005	08/07/2022 5.010	67.685,30 339.103.353,00 67,69%	100.000,00 501.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,870% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,5070% 25/09/2023 271,162353 Bruto 219,641506 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAA (sf) AAAsf	AAA AAA	
Serie B ES0305622013	08/07/2022 850	67.685,30 57.532.505,00 67,69%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,100% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,7370% 25/09/2023 405,329659 Bruto 328,317024 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (sf) AAAsf	AA AAA AA AAA	
Serie C ES0305622021	08/07/2022 500	67.685,30 33.842.650,00 67,69%	100.000,00 50.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,150% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,7870% 25/09/2023 468,502605 Bruto 379,487110 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) AA-sf	A AA- AA-	
Serie D ES0305622039	08/07/2022 320	67.685,30 21.659.296,00 67,69%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	8,6370% 25/09/2023 519,642610 Bruto 420,910514 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) BBB+sf	BBB BBB+	
Serie E ES0305622047	08/07/2022 160	67.685,30 10.829.648,00 67,69%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+7,750% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	11,3870% 25/09/2023 685,095565 Bruto 554,927408 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (high) (sf) BBB-sf	BB (high) BBB-	
Serie F ES0305622054	08/07/2022 120	67.685,30 8.122.236,00 67,69%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+9,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	12,8870% 25/09/2023 775,342632 Bruto 628,027532 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) BBSf	B (low) BB	
Serie G ES0305622062	08/07/2022 540	67.685,30 36.550.062,00 67,69%	100.000,00 54.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+13,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	16,8870% 25/09/2023 1.016,001477 Bruto 822,961196 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
Serie H ES0305622070	08/07/2022 91		100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 1 mes+10,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic		25/09/2023 24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
Total		507.639.750,00	759.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,12	2,05	1,97	1,89	1,83	1,75	1,69	1,63	1,57	
			Fecha	06/10/2025	09/09/2025	13/08/2025	14/07/2025	20/06/2025	23/05/2025	01/05/2025	09/04/2025		
Serie A	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,17	4,09	4,00	3,84	3,75	3,58	3,51	3,42	3,34	
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/03/2027	24/02/2027	24/01/2027		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,20	2,12	2,05	1,97	1,90	1,83	1,77	1,70	1,63	
			Fecha	04/11/2025	06/10/2025	09/09/2025	12/08/2025	18/07/2025	21/06/2025	29/05/2025	07/05/2025		
Serie B	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,34	5,26	5,17	5,09	5,01	4,84	4,75	4,67	4,59	
			Fecha	24/12/2028	24/11/2028	24/10/2028	24/09/2028	24/08/2028	24/06/2028	24/05/2028	24/04/2028		
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,12	2,05	1,97	1,89	1,83	1,75	1,69	1,63	1,57	
			Fecha	06/10/2025	09/09/2025	13/08/2025	14/07/2025	20/06/2025	23/05/2025	01/05/2025	09/04/2025		
Serie C	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,17	4,09	4,00	3,84	3,75	3,58	3,51	3,42	3,34	
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/03/2027	24/02/2027	24/01/2027		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,33	2,25	2,17	2,11	2,03	1,97	1,90	1,84	1,77	
			Fecha	19/12/2025	21/11/2025	25/10/2025	30/09/2025	04/09/2025	12/08/2025	18/07/2025	25/06/2025		
Serie D	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,67	5,59	5,51	5,42	5,34	5,17	5,09	5,01	4,93	
			Fecha	24/04/2029	24/03/2029	24/02/2029	24/01/2029	24/12/2028	24/10/2028	24/09/2028	24/08/2028		
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,12	2,05	1,97	1,89	1,83	1,75	1,69	1,63	1,57	
			Fecha	06/10/2025	09/09/2025	13/08/2025	14/07/2025	20/06/2025	23/05/2025	01/05/2025	09/04/2025		
Serie E	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,17	4,09	4,00	3,84	3,75	3,58	3,51	3,42	3,34	
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/03/2027	24/02/2027	24/01/2027		
Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,41	2,33	2,26	2,20	2,13	2,08	2,02	1,95	1,88	
			Fecha	19/01/2026	22/12/2025	25/11/2025	05/11/2025	10/10/2025	21/09/2025	28/08/2025	06/08/2025		
Serie F	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	6,09	6,01	6,01	5,92	5,84	5,75	5,67	5,59	5,51	
			Fecha	24/09/2029	24/08/2029	24/08/2029	24/07/2029	24/06/2029	24/05/2029	24/05/2029	24/04/2029		
Serie G	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,12	2,05	1,97	1,89	1,83	1,75	1,69	1,63	1,57	
			Fecha	06/10/2025	09/09/2025	13/08/2025	14/07/2025	20/06/2025	23/05/2025	01/05/2025	09/04/2025		
Serie G	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,17	4,09	4,00	3,84	3,75	3,58	3,51	3,42	3,34	
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/03/2027	24/02/2027	24/01/2027		

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/08/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A	66,80%	339.103.353,00	34,37%	66,00%	501.000.000,00	34,37%
Serie B	11,33%	57.532.505,00	23,04%	11,20%	85.000.000,00	23,04%
Serie C	6,67%	33.842.650,00	16,37%	6,59%	50.000.000,00	16,37%
Serie D	4,27%	21.659.296,00	12,10%	4,22%	32.000.000,00	12,11%
Serie E	2,13%	10.829.648,00	9,97%	2,11%	16.000.000,00	9,97%
Serie F	1,60%	8.122.236,00	8,37%	1,58%	12.000.000,00	8,37%
Serie G	7,20%	36.550.062,00	1,17%	7,11%	54.000.000,00	1,17%
Serie H	0,00%	0,00		1,20%	9.100.000,00	
Emisión de Bonos		507.639.750,00			759.100.000,00	
Fondo de Reserva	1,17%	5.939.385,08		1,17%	8.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	10.428.037,02	3,404%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	11.131.459,83		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.641.378,19		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	88.978	107.782	
Principal			
Pendiente vencimiento	494.075.304,56	749.999.990,20	
Medio	5.552,78	6.958,49	
Mínimo	0,06	1.000,14	
Máximo	84.428,55	97.312,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,08%	7,14%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	13,75%	14,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	51	60	
Mínimo	10/09/2023	31/01/2023	
Máximo	05/04/2032	31/12/2031	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,73%	0,76%	0,75%	0,75%
Tasa anual equivalente	7,31%	8,37%	8,80%	8,69%	8,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,89%	5,84%
Aragón	1,26%	1,29%
Asturias	4,68%	4,63%
Canarias	1,66%	1,63%
Cantabria	0,21%	0,22%
Castilla y León	2,27%	2,24%
Castilla-La Mancha	1,36%	1,33%
Cataluña	35,46%	35,81%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,25%	21,94%
Extremadura	0,40%	0,40%
Galicia	2,89%	2,91%
Islas Baleares	2,92%	2,98%
La Rioja	0,24%	0,24%
Madrid	6,85%	6,98%
Melilla	0,09%	0,09%
Murcia	9,15%	8,96%
Navarra	0,36%	0,38%
País Vasco	1,98%	2,03%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	%					%
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	10.287	1.202.662,42	293.226,81	0,00	1.495.889,23	24,47	49.959.675,94	51.455.565,17	78,57	
De > 1 a ≤ 2 Meses	273	88.285,54	26.651,12	0,00	114.936,66	1,88	1.343.201,46	1.458.138,12	2,23	
De > 2 a ≤ 3 Meses	251	99.430,37	32.340,65	0,00	131.771,02	2,16	1.108.784,35	1.240.555,37	1,89	
De > 3 a ≤ 6 Meses	493	295.555,92	102.518,82	0,00	398.074,74	6,51	2.410.548,20	2.808.622,94	4,29	
De > 6 a < 12 Meses	1.181	2.296.715,04	362.641,24	0,00	2.659.356,28	43,50	4.264.921,09	6.924.277,37	10,57	
De ≥ 12 a < 18 Meses	257	1.223.659,48	89.959,62	0,00	1.313.619,10	21,49	286.323,21	1.599.942,31	2,44	
Subtotal	12.742	5.206.308,77	907.338,26	0,00	6.113.647,03	100,00	59.373.454,25	65.487.101,28	100,00	
Total	12.742	5.206.308,77	907.338,26	0,00	6.113.647,03		59.373.454,25	65.487.101,28		