

Informe resumen

Fecha: 31/01/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Banco Sabadell  
Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305622005	08/07/2022 5.010	56.797,43 284.555.124,30 56,80%	100.000,00 501.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,870% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,7290% 26/02/2024 246,212126 Bruto 199,431822 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAA (sf) AAAsf	AAA AAA	
Serie B ES0305622013	08/07/2022 850	56.797,43 48.277.815,50 56,80%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,100% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,9590% 26/02/2024 362,315539 Bruto 293,475587 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (sf) AAAsf	AA AAA AAA	
Serie C ES0305622021	08/07/2022 500	56.797,43 28.398.715,00 56,80%	100.000,00 50.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,150% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	8,0090% 26/02/2024 416,983065 Bruto 337,756283 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) AA-sf	A AA- AA-	
Serie D ES0305622039	08/07/2022 320	56.797,43 18.175.177,60 56,80%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	8,8590% 26/02/2024 461,237730 Bruto 373,602561 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) BBB+sf	BBB BBB+	
Serie E ES0305622047	08/07/2022 160	56.797,43 9.087.588,80 56,80%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+7,750% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	11,6090% 26/02/2024 604,414584 Bruto 489,576813 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (high) (sf) BBB-sf	BB (high) BBB-	
Serie F ES0305622054	08/07/2022 120	56.797,43 6.815.691,60 56,80%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+9,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	13,1090% 26/02/2024 682,511051 Bruto 552,839351 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) BBSf	B (low) BB	
Serie G ES0305622062	08/07/2022 540	56.797,43 30.670.612,20 56,80%	100.000,00 54.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+13,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	17,1090% 26/02/2024 890,768294 Bruto 721,522318 Neto	24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
Serie H ES0305622070	08/07/2022 91		100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 1 mes+10,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic		26/02/2024 24/12/2034 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c. n.c. n.c.	
Total		425.980.725,00	759.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,98	1,91	1,85	1,77	1,71	1,65	1,59	1,52		
			Fecha	16/01/2026	22/12/2025	28/11/2025	30/10/2025	08/10/2025	16/09/2025	26/08/2025	02/08/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,75	3,67	3,58	3,42	3,33	3,25	3,16	3,00		
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/03/2027	24/01/2027		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,07	2,00	1,93	1,86	1,80	1,74	1,68	1,62		
			Fecha	18/02/2026	23/01/2026	29/12/2025	03/12/2025	10/11/2025	19/10/2025	27/09/2025	04/09/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,92	4,84	4,75	4,67	4,59	4,50	4,42	4,25		
			Fecha	24/12/2028	24/11/2028	24/10/2028	24/09/2028	24/08/2028	24/07/2028	24/06/2028	24/04/2028		
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,98	1,91	1,85	1,77	1,71	1,65	1,59	1,52		
			Fecha	16/01/2026	22/12/2025	28/11/2025	30/10/2025	08/10/2025	16/09/2025	26/08/2025	02/08/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,75	3,67	3,58	3,42	3,33	3,25	3,16	3,00		
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/03/2027	24/01/2027		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,22	2,15	2,08	2,02	1,96	1,89	1,83	1,78		
			Fecha	11/04/2026	17/03/2026	20/02/2026	30/01/2026	07/01/2026	15/12/2025	23/11/2025	04/11/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,25	5,17	5,09	5,01	4,92	4,84	4,75	4,59		
			Fecha	24/04/2029	24/03/2029	24/02/2029	24/01/2029	24/12/2028	24/11/2028	24/10/2028	24/08/2028		
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,98	1,91	1,85	1,77	1,71	1,65	1,59	1,52		
			Fecha	16/01/2026	22/12/2025	28/11/2025	30/10/2025	08/10/2025	16/09/2025	26/08/2025	02/08/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,75	3,67	3,58	3,42	3,33	3,25	3,16	3,00		
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/03/2027	24/01/2027		
Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,29	2,22	2,16	2,11	2,05	1,99	1,93	1,89		
			Fecha	09/05/2026	14/04/2026	21/03/2026	04/03/2026	09/02/2026	18/01/2026	28/12/2025	13/12/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,59	5,50	5,42	5,33	5,25	5,17	5,09	5,01		
			Fecha	24/08/2029	24/07/2029	24/06/2029	24/06/2029	24/05/2029	24/04/2029	24/04/2029	24/02/2029		
Serie G	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,98	1,91	1,85	1,77	1,71	1,65	1,59	1,52		
			Fecha	16/01/2026	22/12/2025	28/11/2025	30/10/2025	08/10/2025	16/09/2025	26/08/2025	02/08/2025		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,75	3,67	3,58	3,42	3,33	3,25	3,16	3,00		
			Fecha	24/10/2027	24/09/2027	24/08/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/03/2027	24/01/2027		

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/07/2022

NIF  
V67715250

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A	66,80%	284.555.124,30	34,37%	66,00%	501.000.000,00	34,37%
Serie B	11,33%	48.277.815,50	23,04%	11,20%	85.000.000,00	23,04%
Serie C	6,67%	28.398.715,00	16,37%	6,59%	50.000.000,00	16,37%
Serie D	4,27%	18.175.177,60	12,10%	4,22%	32.000.000,00	12,11%
Serie E	2,13%	9.087.588,80	9,97%	2,11%	16.000.000,00	9,97%
Serie F	1,60%	6.815.691,60	8,37%	1,58%	12.000.000,00	8,37%
Serie G	7,20%	30.670.612,20	1,17%	7,11%	54.000.000,00	1,17%
Serie H	0,00%	0,00		1,20%	9.100.000,00	
Emisión de Bonos		425.980.725,00			759.100.000,00	
Fondo de Reserva	1,17%	4.983.974,48		1,17%	8.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	10.346.516,17	3,906%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.983.660,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.171.684,16		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	78.635	107.782	
Principal			
Pendiente vencimiento	411.513.432,41	749.999.990,20	
Medio	5.233,21	6.958,49	
Mínimo	0,02	1.000,14	
Máximo	79.687,15	97.312,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,04%	7,14%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	13,75%	14,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	49	60	
Mínimo	29/02/2024	31/01/2023	
Máximo	05/04/2032	31/12/2031	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,92%	0,82%	0,79%	0,78%	0,77%
Tasa anual equivalente	10,54%	9,40%	9,06%	9,02%	8,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,90%	5,84%
Aragón	1,24%	1,29%
Asturias	4,75%	4,63%
Canarias	1,63%	1,63%
Cantabria	0,21%	0,22%
Castilla y León	2,27%	2,24%
Castilla-La Mancha	1,37%	1,33%
Cataluña	35,28%	35,81%
Ceuta	0,08%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,42%	21,94%
Extremadura	0,41%	0,40%
Galicia	2,89%	2,91%
Islas Baleares	2,90%	2,98%
La Rioja	0,24%	0,24%
Madrid	6,73%	6,98%
Melilla	0,09%	0,09%
Murcia	9,28%	8,96%
Navarra	0,35%	0,38%
País Vasco	1,96%	2,03%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	9.895	1.173.447,74	264.960,50	0,00	1.438.408,24	11,98	45.805.709,22	47.244.117,46	72,14	
De > 1 a ≤ 2 Meses	312	134.319,81	31.834,04	0,00	166.153,85	1,38	1.641.839,74	1.807.993,59	2,76	
De > 2 a ≤ 3 Meses	222	87.221,63	28.739,23	0,00	115.960,86	0,97	1.027.188,69	1.143.149,55	1,75	
De > 3 a ≤ 6 Meses	451	321.312,43	77.607,80	0,00	398.920,23	3,32	1.895.145,83	2.294.066,06	3,50	
De > 6 a < 12 Meses	1.197	3.918.510,12	294.618,89	0,00	4.213.129,01	35,09	2.197.423,53	6.410.552,54	9,79	
De ≥ 12 a < 18 Meses	978	4.775.047,05	310.091,08	0,00	5.085.138,13	42,35	806.061,51	5.891.199,64	9,00	
De ≥ 18 a < 24 Meses	114	542.283,62	47.104,91	0,00	589.388,53	4,91	109.797,51	699.186,04	1,07	
Subtotal	13.169	10.952.142,40	1.054.956,45	0,00	12.007.098,85	100,00	53.483.166,03	65.490.264,88	100,00	
Total	13.169	10.952.142,40	1.054.956,45	0,00	12.007.098,85		53.483.166,03	65.490.264,88		