

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current	24.03.2023
Actual / Current	28.02.2023
Precedente / Preceding	24.02.2023
	08.07.2022

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Derechos de Crédito Outstanding Balance of the Receivables (b + c + d)	Actual Current 28.02.2023		601.577.980,50
b Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful) (>3 y <6 meses)	Actual Current 28.02.2023	% (b / e)	0,392%
c Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful) (≤ 3 meses)	Actual Current 28.02.2023		597.517.726,92
e Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables (≥ 6 meses)	Actual Current 28.02.2023		1.706.969,87
f Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables (<6 meses)	Actual Current 28.02.2023		599.871.010,63
g Saldo Vivo Derechos Crédito Outstanding Balance Receivables	Initial 28.02.2023	% (a / f)	80,21%
h Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable (<6 meses)	Actual Current 24.03.2023		1.707.123,41
i Fechas de determinación desde Constitución Determination Date since Incorporation	Actual Current 28.02.2023		7
j Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables (<6 meses)	Precedente Preceding 24.02.2023		618.622.345,96
k Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables (≥ 6 meses)	Precedente Preceding 24.02.2023		0,00
l Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio	Actual Current 28.02.2023		0,23%
m Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio	Precedente Preceding 24.02.2023		0,00%
n Valor de referencia Reference Value	Actual Current 28.02.2023		1,700%
o Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables (<6 meses)	Precedente Preceding 24.02.2023		0,00
p Fondos Disponibles después de pagar ítems del 1 al 10 del OPP Remaining available Funds after payment of items 1st to 10th of the waterfall			19.521.631,39
q Déficit de Amortización Principal Deficiency Amount			0,00

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Serie A	Precedente Preceding 24.02.2023		413.239.729,80	% (A / I)	66,800%
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Serie B	Precedente Preceding 24.02.2023		70.110.533,00	% (B / I)	11,333%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Serie C	Precedente Preceding 24.02.2023		41.241.490,00	% (C / I)	6,667%
D Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Serie D	Precedente Preceding 24.02.2023		26.394.553,60	% (D / I)	4,267%
E Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Serie E	Precedente Preceding 24.02.2023		13.197.276,80	% (E / I)	2,133%
F Saldo Principal Pendiente Serie F Outstanding Principal Balance Serie F	Precedente Preceding 24.02.2023		9.897.957,60	% (F / I)	1,600%
G Saldo Principal Pendiente Serie G Outstanding Principal Balance Serie G	Precedente Preceding 24.02.2023		44.540.809,20	% (G / I)	7,200%
H Saldo Principal Pendiente Serie H Outstanding Principal Balance Serie H	Precedente Preceding 24.02.2023		1.129.063,39		
I Saldo Principal Pendiente Coateralizados (A+B+C+D+E+F+G) Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes	Precedente Preceding 24.02.2023		618.622.350,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve

El menor de / The lower of:

(i) Fondo de Reserva Inicial / Initial Cash Reserve

(ii) El mayor de / the higher of:

a) 1,17% x (A+B+C+D+E+F+G)

b) Floor: 3.200.000 EUR

Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve

7.018.491,58

Inicial/Initial

08.07.2022

8.800.000,00

Actual / Currently

24.03.2023

7.018.491,58

3.200.000,00

7.018.491,58

**FR dotado?**  
 Cash Reserve fully  
 provisioned?

SI/YES

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series B, C, D, E, F y G: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B, C, D, E, F and G: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie B / Series B**
**2.1.2 Serie C / Series C**
**2.1.3 Serie D / Series D**
**2.1.4 Serie E / Series E**
**2.1.5 Serie F / Series F**
**2.1.5 Serie G / Series G**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; (C+D+E+F+G) &gt; 135.272.087,20 -770.292,02 N

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; (D+E+F+G) &gt; 94.030.597,20 -770.292,02 N

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; (E+F+G) &gt; 67.636.043,60 -770.292,02 N

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; (F+G) &gt; 44.540.809,20 -770.292,02 N

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; G &gt; 44.540.809,20 -770.292,02 N

28.02.2023 (I - (n+p)) &gt; 0 &gt; 0,00 -770.292,02 N

**2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D, E, F y G**

Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E, F and G

**2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions (\*\*)**

(i) Ratio Bruto Dudosos &gt; Valor Referencia

Gross Default Ratio &gt; Reference Value

(ii) Incremento de Ratio Bruto Dudosos durante 2 Fechas de Pagos seguidas &gt; +0,50%

Increase of Gross Default Ratio during 2 consecutive Payment Dates &gt; +0,50%

(iii) Déficit de Amortización

Principal Deficiency Amount

(iv) Saldo Vivo de Derechos de Crédito &lt; 10% \* Saldo Vivo Inicial

Outstanding Balance of the Receivables &lt; 10,00% of the Initial Balance of the Receivables

(v) Ratio de Derechos de Crédito Morosos &gt; 5,00%

Delinquency Ratio &gt; 5,00%

28.02.2023 k &gt; m &gt; 1,70% 0,23% N

28.02.2023 (I - m) &gt; 0,50% 0,23% N

24.03.2023 q &gt; 749.999,99 0,00 N

28.02.2023 a &gt; 74.999.999,02 601.577.980,50 N

28.02.2023 b &gt; 5,00% 0,39% N

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

28.02.2023 % (a / f) &lt; 10,00% 80,21% N