

Informe resumen

Fecha: 31/12/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/09/2024

NIF  
V19913748  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Banco Sabadell  
Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos											
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación			
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial		
Serie A ES0305838007	18/09/2024 6.413	93.784,31 601.438.780,03 93,78%	100.000,00 641.300.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,5950% 22/01/2025 280,962162 Bruto 227,579351 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAsf Aa1 (sf)	AA Aa1		
Serie B ES0305838015	18/09/2024 150	93.784,31 14.067.646,50 93,78%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,250% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,0450% 22/01/2025 316,131278 Bruto 256,066335 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA-sf A2 (sf)	AA- A2		
Serie C ES0305838023	18/09/2024 302	93.784,31 28.322.861,62 93,78%	100.000,00 30.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,700% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,4950% 22/01/2025 351,300395 Bruto 284,553320 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Asf Baa1 (sf)	A- Baa1		
Serie D ES0305838031	18/09/2024 350	93.784,31 32.824.508,50 93,78%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+2,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,5950% 22/01/2025 437,269345 Bruto 354,188169 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB-sf Baa3 (sf)	BBB- Baa3		
Serie E ES0305838049	18/09/2024 135	93.784,31 12.660.881,85 93,78%	100.000,00 13.500.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,300% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,0950% 22/01/2025 476,346141 Bruto 385,840374 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB+sf Ba2 (sf)	BB+ Ba3		
Serie F ES0305838056	18/09/2024 150	93.784,31 14.067.646,50 93,78%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,100% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,8950% 22/01/2025 617,022606 Bruto 499,788311 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB-sf B1 (sf)	B B2		
Serie G ES0305838064	18/09/2024 92	91.670,00 8.433.640,00 91,67%	100.000,00 9.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,5950% 22/01/2025 580,194708 Bruto 469,957713 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c.		
Total		711.815.965,00	759.200.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual										
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44			
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10			
			Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027			
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19		
				Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027		
		Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10	
					Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027	
	Sin amortización opcional *			Amort. final	Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19	
					Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027	
	Serie C			Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10
						Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027
		Sin amortización opcional *	Amort. final		Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19	
					Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027	
Serie D		Con amortización opcional *	Amort. final		Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10	
					Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027	
	Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19		
				Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027		
	Serie E		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10	
					Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027	
Sin amortización opcional *		Amort. final		Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19		
				Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027		
Serie F		Con amortización opcional *		Amort. final	Años	2,90	2,78	2,65	2,53	2,42	2,31	2,20	2,10	
					Fecha	17/11/2027	02/10/2027	17/08/2027	04/07/2027	23/05/2027	13/04/2027	06/03/2027	29/01/2027	
	Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	2,96	2,84	2,72	2,60	2,49	2,38	2,28	2,19		
				Fecha	09/12/2027	24/10/2027	10/09/2027	30/07/2027	19/06/2027	12/05/2027	05/04/2027	01/03/2027		
	Serie G		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	
					Fecha	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	
Sin amortización opcional *		Amort. final		Años	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54		
				Fecha	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025	07/07/2025		

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/12/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/09/2024

NIF  
V19913748

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
			% MC		% MC		
Serie A	84,49%	601.438.780,03	15,65%	84,47%	641.300.000,00	15,65%	
Serie B	1,98%	14.067.646,50	13,65%	1,98%	15.000.000,00	13,65%	
Serie C	3,98%	28.322.861,62	9,63%	3,98%	30.200.000,00	9,63%	
Serie D	4,61%	32.824.508,50	4,96%	4,61%	35.000.000,00	4,96%	
Serie E	1,78%	12.660.881,85	3,16%	1,78%	13.500.000,00	3,16%	
Serie F	1,98%	14.067.646,50	1,16%	1,98%	15.000.000,00	1,16%	
Serie G	1,18%	8.433.640,00		1,21%	9.200.000,00		
Emisión de Bonos		711.815.965,00			759.200.000,00		
Fondo de Reserva	1,16%	8.159.234,97		1,16%	8.700.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.451.060,21	2,965%	
Cuenta Depósito Swap	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.857.316,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	4.210.154,77		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	79.925	82.592	
Principal			
Pendiente vencimiento	686.138.998,25	749.979.466,23	
Medio	8.584,79	9.080,53	
Mínimo	0,16	1.000,79	
Máximo	56.706,31	58.605,52	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,75%	7,75%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	14,90%	14,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	67	70	
Mínimo	31/01/2025	31/01/2025	
Máximo	30/09/2032	30/09/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,86%	0,90%			0,92%
Tasa anual equivalente	9,85%	10,25%			10,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,62%	6,57%
Aragón	1,55%	1,55%
Asturias	3,61%	3,61%
Canarias	2,32%	2,31%
Cantabria	0,24%	0,24%
Castilla y León	2,09%	2,09%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,48%
Cataluña	33,58%	33,59%
Ceuta	0,07%	0,07%
Comunidad Valenciana	22,02%	22,03%
Extremadura	0,32%	0,31%
Galicia	2,80%	2,81%
Islas Baleares	3,82%	3,85%
La Rioja	0,19%	0,20%
Madrid	8,76%	8,74%
Melilla	0,11%	0,11%
Murcia	8,30%	8,27%
Navarra	0,32%	0,32%
País Vasco	1,83%	1,86%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	5.916	642.491,51	281.464,84	0,00	923.956,35	80,72	45.542.635,80	46.466.592,15	92,82	
De > 1 a ≤ 2 Meses	230	67.517,27	41.467,60	0,00	108.984,87	9,52	1.901.416,25	2.010.401,12	4,02	
De > 3 a ≤ 6 Meses	159	67.759,86	44.000,35	0,00	111.760,21	9,76	1.471.082,51	1.582.842,72	3,16	
Subtotal	6.305	777.768,64	366.932,79	0,00	1.144.701,43	100,00	48.915.134,56	50.059.835,99	100,00	
Total	6.305	777.768,64	366.932,79	0,00	1.144.701,43		48.915.134,56	50.059.835,99		