

Informe resumen

Fecha: 31/01/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/09/2024

NIF  
V19913748  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305838007	18/09/2024 6.413	91.383,73 586.043.860,49 91,38%	100.000,00 641.300.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,5850% 24/02/2025 300,309783 Bruto 243,250924 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAsf Aa1 (sf)	AA Aa1	
Serie B ES0305838015	18/09/2024 150	91.383,73 13.707.559,50 91,38%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,250% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,0350% 24/02/2025 338,005571 Bruto 273,784513 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA-sf A2 (sf)	AA- A2	
Serie C ES0305838023	18/09/2024 302	91.383,73 27.597.886,46 91,38%	100.000,00 30.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,700% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,4850% 24/02/2025 375,701360 Bruto 304,318102 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Asf Baa1 (sf)	A- Baa1	
Serie D ES0305838031	18/09/2024 350	91.383,73 31.984.305,50 91,38%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+2,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,5850% 24/02/2025 467,846621 Bruto 378,955763 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB-sf Baa3 (sf)	BBB- Baa3	
Serie E ES0305838049	18/09/2024 135	91.383,73 12.336.803,55 91,38%	100.000,00 13.500.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,300% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,0850% 24/02/2025 509,730831 Bruto 412,881973 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB+sf Baa2 (sf)	BB+ Baa3	
Serie F ES0305838056	18/09/2024 150	91.383,73 13.707.559,50 91,38%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,100% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,8850% 24/02/2025 660,513985 Bruto 535,016328 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB-sf B1 (sf)	B B2	
Serie G ES0305838064	18/09/2024 92	83.340,00 7.667.280,00 83,34%	100.000,00 9.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,5850% 24/02/2025 579,456075 Bruto 469,359421 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c.	
Total		693.045.255,00	759.200.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08		
		Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58		
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,93	2,81	2,69	2,58	2,47	2,36	2,26	2,17		
		Amort. final	6,92	6,92	6,84	6,75	6,67	6,58	6,50	6,42		
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08	
			Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58	
		Sin amortización opcional *	Vida media	3,01	2,89	2,78	2,68	2,58	2,48	2,39	2,30	
			Amort. final	7,00	6,92	6,84	6,75	6,67	6,58	6,50	6,42	
		Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08
				Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58
Sin amortización opcional *			Vida media	3,03	2,90	2,79	2,69	2,59	2,49	2,40	2,32	
			Amort. final	7,09	7,09	7,00	6,92	6,84	6,75	6,67	6,58	
Serie D			Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08
				Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58
	Sin amortización opcional *		Vida media	3,04	2,92	2,81	2,71	2,61	2,52	2,43	2,34	
			Amort. final	7,25	7,17	7,17	7,17	7,09	7,00	6,92	6,84	
	Serie E		Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08
				Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58
		Sin amortización opcional *	Vida media	3,05	2,93	2,82	2,72	2,63	2,54	2,45	2,37	
			Amort. final	7,33	7,25	7,25	7,25	7,17	7,17	7,17	7,17	
		Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	2,87	2,75	2,62	2,50	2,39	2,28	2,18	2,08
				Amort. final	5,67	5,58	5,42	5,25	5,09	4,92	4,75	4,58
Sin amortización opcional *			Vida media	3,07	2,94	2,84	2,74	2,64	2,56	2,47	2,39	
			Amort. final	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	
Serie G			Con amortización opcional *	Vida media	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
				Amort. final	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Sin amortización opcional *		Vida media	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	
			Amort. final	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/09/2024

NIF  
V19913748

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	84,56%	586.043.860,49	15,65%	84,47%	641.300.000,00	15,65%
Serie B	1,98%	13.707.559,50	13,65%	1,98%	15.000.000,00	13,65%
Serie C	3,98%	27.597.886,46	9,63%	3,98%	30.200.000,00	9,63%
Serie D	4,62%	31.984.305,50	4,96%	4,61%	35.000.000,00	4,96%
Serie E	1,78%	12.336.803,55	3,16%	1,78%	13.500.000,00	3,16%
Serie F	1,98%	13.707.559,50	1,16%	1,98%	15.000.000,00	1,16%
Serie G	1,11%	7.667.280,00		1,21%	9.200.000,00	
Emisión de Bonos		693.045.255,00			759.200.000,00	
Fondo de Reserva	1,16%	7.950.384,51		1,16%	8.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		14.971.900,38	2,720%
Cuenta Depósito Swap		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		9.802.145,28	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.037.833,18	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General				
		Actual	A la constitución	
Número		79.095	82.592	
Principal				
Pendiente vencimiento		669.688.743,86	749.979.466,23	
Medio		8.466,89	9.080,53	
Mínimo		0,30	1.000,79	
Máximo		56.224,26	58.605,52	
Interés nominal				
Medio ponderado		7,75%	7,75%	
Mínimo		0,00%	2,00%	
Máximo		14,90%	14,90%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)		67	70	
Mínimo		28/02/2025	31/01/2025	
Máximo		31/05/2033	30/09/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
Interés Fijo		100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,91%	0,91%			0,92%
Tasa anual equivalente	10,41%	10,44%			10,47%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,63%	6,57%
Aragón	1,55%	1,55%
Asturias	3,61%	3,61%
Canarias	2,33%	2,31%
Cantabria	0,24%	0,24%
Castilla y León	2,09%	2,09%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,48%
Cataluña	33,57%	33,59%
Ceuta	0,07%	0,07%
Comunidad Valenciana	22,00%	22,03%
Extremadura	0,31%	0,31%
Galicia	2,80%	2,81%
Islas Baleares	3,82%	3,85%
La Rioja	0,19%	0,20%
Madrid	8,77%	8,74%
Melilla	0,11%	0,11%
Murcia	8,30%	8,27%
Navarra	0,32%	0,32%
País Vasco	1,83%	1,86%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		Total	%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	7.110	770.970,23	334.755,39	0,00	1.105.725,62	75,56	53.527.405,30	54.633.130,92	91,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	187	57.446,32	34.833,57	0,00	92.279,89	6,31	1.622.657,44	1.714.937,33	2,87
De > 3 a ≤ 6 Meses	355	162.063,96	103.369,11	0,00	265.433,07	18,14	3.084.059,08	3.349.492,15	5,61
Subtotal	7.652	990.480,51	472.958,07	0,00	1.463.438,58	100,00	58.234.121,82	59.697.560,40	100,00
Total	7.652	990.480,51	472.958,07	0,00	1.463.438,58		58.234.121,82	59.697.560,40	