

**Informe resumen**

**Fecha:** 28/02/2025  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 18/09/2024

**NIF**  
 V19913748

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Banco Sabadell

**Administrador Activos**  
 Banco Sabadell

**Director Emisión Bonos**  
 Sociéte Générale

**Agente Pago Bonos**  
 Sociéte Générale

**Diseño financiero**  
 Sociéte Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Sociéte Générale

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305838007	18/09/2024 6.413	88.991,09 570.699.860,17 88,99%	100.000,00 641.300.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,4530% 24/03/2025 239,000404 Bruto 193,590327 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAsf Aa1 (sf)	AA Aa1	
Serie B ES0305838015	18/09/2024 150	88.991,09 13.348.663,50 88,99%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,250% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,9030% 24/03/2025 270,147286 Bruto 218,819302 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA-sf A2 (sf)	AA- A2	
Serie C ES0305838023	18/09/2024 302	88.991,09 26.875.309,18 88,99%	100.000,00 30.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,700% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,3530% 24/03/2025 301,294167 Bruto 244,048275 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Asf Baa1 (sf)	A- Baa1	
Serie D ES0305838031	18/09/2024 350	88.991,09 31.146.881,50 88,99%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+2,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,4530% 24/03/2025 377,430988 Bruto 305,719100 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB-sf Baa3 (sf)	BBB- Baa3	
Serie E ES0305838049	18/09/2024 135	88.991,09 12.013.797,15 88,99%	100.000,00 13.500.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,300% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,9530% 24/03/2025 412,038635 Bruto 333,751294 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB+sf Baa2 (sf)	BB+ Baa3	
Serie F ES0305838056	18/09/2024 150	88.991,09 13.348.663,50 88,99%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,100% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,7530% 24/03/2025 536,626161 Bruto 434,667190 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB-sf B1 (sf)	B B2	
Serie G ES0305838064	18/09/2024 92	77.978,01 7.173.976,92 77,98%	100.000,00 9.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,4530% 24/03/2025 452,021196 Bruto 366,137169 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c.	
<b>Total</b>		<b>674.607.151,92</b>		<b>759.200.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual									
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente									
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,89	2,77	2,65	2,54	2,44	2,33	2,24	2,15
		Fecha	14/10/2028	02/12/2027	20/10/2027	09/09/2027	01/08/2027	25/08/2027	21/05/2027	18/04/2027	
		Amort. final	Años	6,83	6,83	6,75	6,66	6,58	6,49	6,41	6,41
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,97	2,86	2,75	2,64	2,55	2,45	2,37	2,27
		Fecha	14/02/2028	02/01/2028	23/11/2027	17/10/2027	11/09/2027	08/08/2027	07/07/2027	02/06/2027	
		Amort. final	Años	6,91	6,83	6,83	6,75	6,66	6,58	6,49	6,49
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,99	2,86	2,76	2,66	2,56	2,47	2,38	2,29
		Fecha	18/02/2028	05/01/2028	27/11/2027	21/10/2027	16/09/2027	13/08/2027	12/07/2027	08/06/2027	
		Amort. final	Años	7,00	7,00	6,91	6,83	6,75	6,66	6,66	6,66
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,88	2,77	2,68	2,59	2,49	2,40	2,31
		Fecha	24/02/2028	11/01/2028	03/12/2027	28/10/2027	23/09/2027	21/08/2027	21/07/2027	17/06/2027	
		Amort. final	Años	7,16	7,16	7,08	7,08	7,00	7,00	6,91	6,91
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,01	2,89	2,79	2,69	2,60	2,51	2,43	2,33
		Fecha	29/02/2028	16/01/2028	09/12/2027	03/11/2027	30/09/2027	29/08/2027	30/07/2027	26/06/2027	
		Amort. final	Años	7,24	7,24	7,16	7,16	7,16	7,08	7,08	7,08
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,83	2,71	2,58	2,47	2,36	2,25	2,15	2,06
		Fecha	22/12/2027	08/11/2027	25/09/2027	13/08/2027	04/07/2027	26/05/2027	19/04/2027	19/03/2027	
		Amort. final	Años	5,58	5,49	5,33	5,16	5,00	4,83	4,66	4,58
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,03	2,91	2,81	2,71	2,62	2,53	2,45	2,36
		Fecha	06/03/2028	22/01/2028	16/12/2027	10/11/2027	08/10/2027	07/09/2027	08/08/2027	04/07/2027	
		Amort. final	Años	8,24	8,24	8,24	8,24	8,24	8,24	8,24	8,24
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
		Fecha	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	06/09/2025	
		Amort. final	Años	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
		Fecha	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	22/03/2026	
		Amort. final	Años	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 28/02/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/09/2024

NIF  
V19913748

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
	Actual			A la emisión			
		% MC			% MC		
Serie A	84,60%	570.699.860,17	15,65%	84,47%	641.300.000,00	15,65%	
Serie B	1,98%	13.348.663,50	13,65%	1,98%	15.000.000,00	13,65%	
Serie C	3,98%	26.875.309,18	9,63%	3,98%	30.200.000,00	9,63%	
Serie D	4,62%	31.146.881,50	4,96%	4,61%	35.000.000,00	4,96%	
Serie E	1,78%	12.013.797,15	3,16%	1,78%	13.500.000,00	3,16%	
Serie F	1,98%	13.348.663,50	1,16%	1,98%	15.000.000,00	1,16%	
Serie G	1,06%	7.173.976,92		1,21%	9.200.000,00		
Emisión de Bonos		674.607.151,92			759.200.000,00		
Fondo de Reserva	1,16%	7.742.224,83		1,16%	8.700.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.333.375,90	2,712%	
Cuenta Depósito Swap	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.529.508,70		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.902.087,08		
<b>Activo</b>			
<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	78.168	82.592	
Principal			
Pendiente vencimiento	652.987.934,57	749.979.466,23	
Medio	8.353,65	9.080,53	
Mínimo	0,21	1.000,79	
Máximo	55.739,28	58.605,52	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,74%	7,75%	
Mínimo	0,00%	2,00%	
Máximo	14,90%	14,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	66	70	
Mínimo	31/03/2025	31/01/2025	
Máximo	31/05/2033	30/09/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,97%	0,91%	0,93%		0,93%
Tasa anual equivalente	11,05%	10,43%	10,57%		10,57%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	6,62%	6,57%	
Aragón	1,55%	1,55%	
Asturias	3,61%	3,61%	
Canarias	2,34%	2,31%	
Cantabria	0,24%	0,24%	
Castilla y León	2,09%	2,09%	
Castilla-La Mancha	1,47%	1,48%	
Cataluña	33,59%	33,59%	
Ceuta	0,07%	0,07%	
Comunidad Valenciana	21,97%	22,03%	
Extremadura	0,31%	0,31%	
Galicia	2,81%	2,81%	
Islas Baleares	3,83%	3,85%	
La Rioja	0,20%	0,20%	
Madrid	8,76%	8,74%	
Melilla	0,11%	0,11%	
Murcia	8,30%	8,27%	
Navarra	0,32%	0,32%	
País Vasco	1,82%	1,86%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	7.576	839.632,30	353.004,66	0,00	1.192.636,96	68,31	56.461.613,35	57.654.250,31	89,44	
De > 1 a ≤ 2 Meses	220	71.457,07	40.025,47	0,00	111.482,54	6,39	1.800.671,46	1.912.154,00	2,97	
De > 3 a ≤ 6 Meses	515	274.756,36	166.968,81	0,00	441.725,17	25,30	4.453.528,90	4.895.254,07	7,59	
Subtotal	8.311	1.185.845,73	559.998,94	0,00	1.745.844,67	100,00	62.715.813,71	64.461.658,38	100,00	
Total	8.311	1.185.845,73	559.998,94	0,00	1.745.844,67		62.715.813,71	64.461.658,38		