

Informe resumen

Fecha: 31/10/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/09/2024

NIF
V19913748
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell
Director Emisión Bonos
Société Générale

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305838007	18/09/2024 6.413	70.922,56 454.826.377,28 70,92%	100.000,00 641.300.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	2,7310% 24/11/2025 177,548719 Bruto 143,814462 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAsf Aaa (sf)	AA Aa1
Serie B ES0305838015	18/09/2024 150	70.922,56 10.638.384,00 70,92%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,250% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,1810% 24/11/2025 206,804275 Bruto 167,511463 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA-sf Aa3 (sf)	AA- A2
Serie C ES0305838023	18/09/2024 302	70.922,56 21.418.613,12 70,92%	100.000,00 30.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+1,700% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	3,6310% 24/11/2025 236,059831 Bruto 191,208463 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Asf A2 (sf)	A- Baa1
Serie D ES0305838031	18/09/2024 350	70.922,56 24.822.896,00 70,92%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+2,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	4,7310% 24/11/2025 307,573412 Bruto 249,134464 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB-sf Baa2 (sf)	BBB- Baa3
Serie E ES0305838049	18/09/2024 135	70.922,56 9.574.545,60 70,92%	100.000,00 13.500.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,300% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,2310% 24/11/2025 340,079585 Bruto 275,464464 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB+sf Baa2 (sf)	BB+ Baa3
Serie F ES0305838056	18/09/2024 150	70.922,56 10.638.384,00 70,92%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+5,100% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,0310% 24/11/2025 457,101809 Bruto 370,252465 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB-sf B1 (sf)	B B2
Serie G ES0305838064	18/09/2024 92	26.707,45 2.457.085,40 26,71%	100.000,00 9.200.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,800% 22.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,7310% 24/11/2025 164,787192 Bruto 133,477626 Neto	22/10/2035 MENS r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		534.376.285,40	759.200.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,63	2,53	2,43	2,34	2,25	2,16	2,08	2,00
		Fecha	07/06/2028	02/05/2028	27/03/2028	22/02/2028	20/01/2028	20/12/2027	19/11/2027	21/10/2027	
		Amort. final	Años	6,17	6,09	6,09	6,00	5,92	5,92	5,84	5,75
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,64	2,54	2,44	2,35	2,26	2,17	2,09	2,00
		Fecha	18/07/2028	12/06/2028	12/05/2028	08/04/2028	10/03/2028	08/02/2028	12/01/2028	18/12/2027	
		Amort. final	Años	6,17	6,17	6,09	6,09	6,00	6,00	5,92	5,84
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,75	2,65	2,57	2,48	2,40	2,31	2,24	2,18
		Fecha	22/07/2028	16/06/2028	16/05/2028	12/04/2028	15/03/2028	13/02/2028	19/01/2028	25/12/2027	
		Amort. final	Años	6,34	6,25	6,25	6,17	6,09	6,09	6,09	6,00
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,77	2,67	2,59	2,50	2,43	2,34	2,27	2,21
		Fecha	29/07/2028	23/06/2028	24/05/2028	21/04/2028	25/03/2028	23/02/2028	29/01/2028	06/01/2028	
		Amort. final	Años	6,50	6,42	6,42	6,42	6,34	6,34	6,34	6,25
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,79	2,69	2,61	2,52	2,45	2,36	2,30	2,24
		Fecha	05/08/2028	30/06/2028	01/06/2028	29/04/2028	03/04/2028	03/03/2028	09/02/2028	17/01/2028	
		Amort. final	Años	6,59	6,59	6,50	6,50	6,50	6,50	6,42	6,42
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,55	2,45	2,34	2,25	2,15	2,07	1,98	1,89
		Fecha	08/05/2028	01/04/2028	23/02/2028	20/01/2028	16/12/2027	16/11/2027	14/10/2027	12/09/2027	
		Amort. final	Años	4,84	4,75	4,58	4,50	4,34	4,25	4,09	3,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,82	2,72	2,64	2,55	2,48	2,39	2,33	2,27
		Fecha	14/08/2028	09/07/2028	11/06/2028	08/05/2028	13/04/2028	13/03/2028	19/02/2028	29/01/2028	
		Amort. final	Años	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
		Fecha	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	
		Amort. final	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
		Fecha	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	07/05/2026	
		Amort. final	Años	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/10/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/09/2024

NIF
V19913748

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Société Générale

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Actual				A la emisión			
			% MC				% MC
Serie A	85,11%	454.826.377,28	15,65%	84,47%	641.300.000,00	15,65%	
Serie B	1,99%	10.638.384,00	13,65%	1,98%	15.000.000,00	13,65%	
Serie C	4,01%	21.418.613,12	9,63%	3,98%	30.200.000,00	9,63%	
Serie D	4,65%	24.822.896,00	4,96%	4,61%	35.000.000,00	4,96%	
Serie E	1,79%	9.574.545,60	3,16%	1,78%	13.500.000,00	3,16%	
Serie F	1,99%	10.638.384,00	1,16%	1,98%	15.000.000,00	1,16%	
Serie G	0,46%	2.457.085,40		1,21%	9.200.000,00		
Emisión de Bonos		534.376.285,40			759.200.000,00		
Fondo de Reserva	1,16%	6.170.262,72		1,16%	8.700.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		12.028.394,64	1,727%
Cuenta Depósito Swap		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		8.712.624,21	
Ints. cobrados ptes de ingreso		3.102.919,42	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	69.359	82.592	
Principal			
Pendiente vencimiento	523.008.592,88	749.979.466,23	
Medio	7.540,60	9.080,53	
Mínimo	0,13	1.000,79	
Máximo	54.680,86	58.605,52	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,75%	7,75%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	14,90%	14,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	60	70	
Mínimo	30/11/2025	31/01/2025	
Máximo	31/05/2033	30/09/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,91%	0,84%	0,90%	0,92%	0,92%
Tasa anual equivalente	10,44%	9,65%	10,28%	10,52%	10,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,65%	6,57%
Aragón	1,57%	1,55%
Asturias	3,61%	3,61%
Canarias	2,38%	2,31%
Cantabria	0,23%	0,24%
Castilla y León	2,08%	2,09%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,48%
Cataluña	33,30%	33,59%
Ceuta	0,07%	0,07%
Comunidad Valenciana	22,20%	22,03%
Extremadura	0,32%	0,31%
Galicia	2,83%	2,81%
Islas Baleares	3,84%	3,85%
La Rioja	0,20%	0,20%
Madrid	8,68%	8,74%
Melilla	0,12%	0,11%
Murcia	8,37%	8,27%
Navarra	0,30%	0,32%
País Vasco	1,79%	1,86%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	6.691	767.565,15	287.698,14	0,00	1.055.263,29	10,87	44.551.811,68	45.607.074,97	71,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	214	66.578,27	32.836,27	0,00	99.414,54	1,02	1.557.563,27	1.656.977,81	2,61
De > 3 a ≤ 6 Meses	572	471.546,53	164.861,35	0,00	636.407,88	6,56	4.368.565,48	5.004.973,36	7,88
De > 6 a < 12 Meses	986	5.171.166,11	425.637,48	0,00	5.596.803,59	57,68	3.108.013,55	8.704.817,14	13,71
De ≥ 12 a < 18 Meses	255	2.191.084,62	124.838,60	0,00	2.315.923,22	23,87	187.252,53	2.503.175,75	3,94
Subtotal	8.718	8.667.940,68	1.035.871,84	0,00	9.703.812,52	100,00	53.773.206,51	63.477.019,03	100,00
Total	8.718	8.667.940,68	1.035.871,84	0,00	9.703.812,52		53.773.206,51	63.477.019,03	