

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

 Actual / Current **24.03.2025**
 Actual / Current **28.02.2025**
 Precedente / Preceding **24.02.2025**
18.09.2024
1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables

a	Saldo Vivo Derechos de Crédito	(b + c + d)	Actual		
	<i>Outstanding Balance of the Receivables</i>				
b	Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (no Dudosos)	(>1 y <3 meses)	Actual		
	<i>Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>				
c	Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos)	(≤ 1 meses)	Actual		
	<i>Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>				
d	Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos	(>3 meses)	Actual		
	<i>Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>				
e	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Actual		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>				
f	Saldo Vivo Derechos Crédito		Initial		
	<i>Outstanding Balance Receivables</i>				
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos	(>3 meses)	Actual		
	<i>cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable</i>				
h	Fechas de determinación desde Constitución		Actual		
	<i>Determination Date since Incorporation</i>				
i	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Precedente		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>				
j	Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos	(<3 meses)	Precedente		
	<i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>				
k	Ratio Bruto de Dudosos		Actual		
	<i>Gross Default Ratio</i>				
l	Ratio Bruto de Dudosos		Precedente		
	<i>Gross Default Ratio</i>				
m	Valor de referencia		Actual		
	<i>Reference Value</i>				
n	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Precedente		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>				
o	Fondos Disponibles después de pagar ítems del 1 al 9 del OPP (1.220.503,14
	<i>Remaining available Funds after payment of items 1st to 9th of the waterfall (assuming no interest deferral has occurred)</i>				
p	Déficit de Amortización				
	<i>Principal Deficiency Amount</i>				
q	Concentración mayor deudor				
	<i>The Outstanding Balance of the Receivables arising from Loans granted to the same Obligor, as percentage</i>				

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
28.02.2025	654.173.780,30		
28.02.2025	1.872.128,53	% (b / e)	0,288%
28.02.2025	647.573.366,51		
28.02.2025	4.728.285,26		
28.02.2025	649.445.495,04		
18.09.2024	749.979.466,23	% (a / f)	87,23%
24.03.2025	4.854.393,55		
28.02.2025	4		
24.02.2025	667.433.101,33		
24.02.2025	3.321.786,17		
28.02.2025	0,65%		
24.02.2025	0,44%		
28.02.2025	1,100%		
24.02.2025	667.433.101,33		
	19.042.806,94		
	0,00		
	0,015%		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie A</i>				
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie B</i>				
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie C</i>				
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie D</i>				
E	Saldo Principal Pendiente Serie E		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie E</i>				
F	Saldo Principal Pendiente Serie F		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie F</i>				
G	Saldo Principal Pendiente Serie G		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance Serie G</i>				
I	Saldo Principal Pendiente Colateralizados (A+B+C+D+E+F)		Precedente		
	<i>Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes</i>				

24.02.2025	570.699.860,17	% (A / I)	85,507%
24.02.2025	13.348.663,50	% (B / I)	2,000%
24.02.2025	26.875.309,18	% (C / I)	4,027%
24.02.2025	31.146.881,50	% (D / I)	4,667%
24.02.2025	12.013.797,15	% (E / I)	1,800%
24.02.2025	13.348.663,50	% (F / I)	2,000%
24.02.2025	7.173.976,92	% (G / I)	1,075%
24.02.2025	667.433.175,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve				
El menor de / The lower of:				
(i) Fondo de Reserva Inicial / Initial Cash Reserve		Initial/Initial	18.09.2024	8.700.000,00
(ii) El mayor de / the higher of:		Actual / Currently	24.03.2025	7.533.568,38
a) 1,16% x (A+B+C+D+E+F)				7.533.568,38
b) Floor: 1.875.000 EUR				7.533.568,38
Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve				7.533.568,38

FR dotado? Cash Reserve fully provisioned?
SI/YES

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series E y F: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series E and F: place deferred in priority of payments
2.1.1 Serie E / Series E
2.1.2 Serie F / Series F

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
28.02.2025	(I - (e+o)) > F	> 13.348.663,50	-1.055.126,98	N
28.02.2025	(I - (e+o)) > 0	> 0,00	-1.055.126,98	N

2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F
Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E and F
2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions

(i) Ratio Bruto Dudosos > Valor Referencia	28.02.2025	k > m	> 1,10%	0,65%	N
<i>Gross Default Ratio > Reference Value</i>					
(ii) Incremento de Ratio Bruto Dudosos durante 2 Fechas de Pagos seguidas > +0,50%	28.02.2025	(l - m)	> 0,50%	0,21%	N
<i>Increase of Gross Default Ratio during 2 consecutive Payment Dates > +0,50%</i>					
(iii) Déficit de Amortización	24.03.2025	q	> 749.979,47	0,00	N
<i>Principal Deficiency Amount</i>					
(iv) Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% * Saldo Vivo Inicial		a	< 74.997.946,62	654.173.780,30	N
<i>Outstanding Balance of the Receivables < 10,00% of the Initial Balance of the Receivables</i>					
(v) Saldo vivo Derechos mismo deudor >= 2% Saldo vivo Derechos crédito	28.02.2025	b	> 2,00%	0,015%	N
<i>Outstanding Balance of the Receivables same obligor >= 2% Outstanding Balance of the Receivables</i>					

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
28.02.2025	% (a / f)	< 10,00%	87,23%	N