

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

 Actual / Current **22.06.2026**
 Actual / Current **31.05.2026**
 Precedente / Preceding **22.05.2026**
18.09.2024
1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables

a	Saldo Vivo Derechos de Crédito	(b + c + d)	Actual	31.05.2026	438.537.460,11		
	<i>Outstanding Balance of the Receivables</i>						
b	Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (no Dudosos)	(>1 y <3 meses)	Actual	31.05.2026	2.032.534,65	% (b / e)	0,488%
	<i>Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>						
c	Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos)	(≤ 1 meses)	Actual	31.05.2026	414.356.436,71		
	<i>Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>						
d	Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos	(>3 meses)	Actual	31.05.2026	22.148.488,75		
	<i>Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>						
e	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Actual	31.05.2026	416.388.971,36		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>						
f	Saldo Vivo Derechos Crédito	(<3 meses)	Initial	18.09.2024	749.979.466,23	% (a / f)	58,47%
	<i>Outstanding Balance Receivables</i>						
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos	(>3 meses)	Actual	31.05.2026	29.196.017,68		
	<i>cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable</i>						
h	Fechas de determinación desde Constitución	(>3 meses)	Actual	31.05.2026	19		
	<i>Determination Date since Incorporation</i>						
i	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Precedente	22.05.2026	429.535.397,64		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>						
j	Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos	(<3 meses)	Precedente	22.05.2026	27.695.437,74		
	<i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>						
k	Ratio Bruto de Dudosos		Actual	31.05.2026	3,89%		
	<i>Gross Default Ratio</i>						
l	Ratio Bruto de Dudosos		Precedente	22.05.2026	3,69%		
	<i>Gross Default Ratio</i>						
m	Valor de referencia		Actual	31.05.2026	4,100%		
	<i>Reference Value</i>						
n	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos	(<3 meses)	Precedente	22.05.2026	429.535.397,64		
	<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>						
o	Fondos Disponibles después de pagar ítems del 1 al 9 del OPP (asumiendo que no se produce postergación de intereses)				13.223.923,99		
	<i>Remaining available Funds after payment of items 1st to 9th of the waterfall (assuming no interest deferral has occurred)</i>						
p	Déficit de Amortización				0,00		
	<i>Principal Deficiency Amount</i>						
q	Concentración mayor deudor				0,015%		
	<i>The Outstanding Balance of the Receivables arising from Loans granted to the same Obligor, as percentage</i>						

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A		Precedente	22.05.2026	367.281.424,07	% (A / I)	85,507%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie A</i>						
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente	22.05.2026	8.590.708,50	% (B / I)	2,000%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie B</i>						
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente	22.05.2026	17.295.959,78	% (C / I)	4,027%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie C</i>						
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente	22.05.2026	20.044.986,50	% (D / I)	4,667%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie D</i>						
E	Saldo Principal Pendiente Serie E		Precedente	22.05.2026	7.731.637,65	% (E / I)	1,800%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie E</i>						
F	Saldo Principal Pendiente Serie F		Precedente	22.05.2026	8.590.708,50	% (F / I)	2,000%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie F</i>						
G	Saldo Principal Pendiente Serie G		Precedente	22.05.2026	562.459,48	% (G / I)	0,131%
	<i>Outstanding Principal Balance Serie G</i>						
I	Saldo Principal Pendiente Colateralizados (A+B+C+D+E+F)		Precedente	22.05.2026	429.535.425,00		
	<i>Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes</i>						

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve					4.830.112,11		
<i>El menor de / The lower of:</i>							
(i) Fondo de Reserva Inicial / Initial Cash Reserve		Initial/Initial		18.09.2024	8.700.000,00		
<i>(ii) El mayor de / the higher of:</i>							
a) 1,16% x (A+B+C+D+E+F)		Actual / Currently		22.06.2026	4.830.112,11		
b) Floor: 1.875.000 EUR					4.830.112,11		
Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve					4.830.112,11		

FR dotado? Cash Reserve fully provisioned?
SI/YES

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series E y F: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series E and F: place deferred in priority of payments
2.1.1 Serie E / Series E
2.1.2 Serie F / Series F

31.05.2026	(I - (e+o)) > F	> 8.590.708,50	-77.470,35	N
31.05.2026	(I - (e+o)) > 0	> 0,00	-77.470,35	N

2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F
Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E and F
2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions

(i) Ratio Bruto Dudosos > Valor Referencia	31.05.2026	k > m	> 4,10%	3,89%	N
<i>Gross Default Ratio > Reference Value</i>					
(ii) Incremento de Ratio Bruto Dudosos durante 2 Fechas de Pagos seguidas > +0,50%	31.05.2026	(l - m)	> 0,50%	0,20%	N
<i>Increase of Gross Default Ratio during 2 consecutive Payment Dates > +0,50%</i>					
(iii) Déficit de Amortización	22.06.2026	p	> 749.979,47	0,00	N
<i>Principal Deficiency Amount</i>					
(iv) Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% * Saldo Vivo Inicial		a	< 74.997.946,62	438.537.460,11	N
<i>Outstanding Balance of the Receivables < 10,00% of the Initial Balance of the Receivables</i>					
(v) Saldo vivo Derechos mismo deudor >= 2% Saldo vivo Derechos crédito	31.05.2026	q	> 2,00%	0,015%	N
<i>Outstanding Balance of the Receivables same obligor >=2% Outstanding Balance of the Receivables</i>					

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
31.05.2026	% (a / f)	< 10,00%	58,47%	N