

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

| Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i> | Principal Titulizado <i>Securitized Principal</i> | | | | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | |
|--|--|--------------|---------------|-------------------------|---|--------------|---------------|-------------------------|--|------------|---------------|-------------------------|---|--------------|---------------|-------------------------|---------------|
| | Fecha / <i>Date</i> | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| B Valencia | 23/04/2004 | 8.531 | 100,00 | 472.014.960,65 | 100,00 | 7.311 | 100,00 | 363.256.271,08 | 100,00 | 269 | 100,00 | 96.480,34 | 100,00 | 7.311 | 100,00 | 363.159.790,74 | 100,00 |
| Total : | | 8.531 | 100,00 | 472.014.960,65 | 100,00 | 7.311 | 100,00 | 363.256.271,08 | 100,00 | 269 | 100,00 | 96.480,34 | 100,00 | 7.311 | 100,00 | 363.159.790,74 | 100,00 |

Media Ponderada / *Weighted Average* :

Media Simple / *Average* :

Mínimo / *Minimum* :

Máximo / *Maximum* :

55.329,38

15.204,47

294.287,37

49.686,26

32,91

281.794,93

358,66

7,14

3.472,55

49.673,07

32,91

281.794,93