

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>4.504</b>	<b>100,00</b>	<b>140.263.398,08</b>	<b>100,00</b>	<b>309</b>	<b>100,00</b>	<b>197.649,38</b>	<b>100,00</b>	<b>4.502</b>	<b>100,00</b>	<b>140.065.748,70</b>	<b>100,00</b>	<b>3,122%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,11	91.875,09	0,07	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	91.875,09	0,07	2,587%	1,016	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	925	20,54	30.961.671,67	22,07	60	19,42	55.845,57	28,25	924	20,52	30.905.826,10	22,07	3,220%	0,846	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.710	60,17	88.661.519,75	63,21	181	58,58	111.613,15	56,47	2.710	60,20	88.549.906,60	63,22	2,940%	0,866	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	83	1,84	2.057.437,12	1,47	11	3,56	2.148,60	1,09	83	1,84	2.055.288,52	1,47	3,926%	0,333	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	781	17,34	18.490.894,45	13,18	57	18,45	28.042,06	14,19	780	17,33	18.462.852,39	13,18	3,745%	0,129	-0,500	1,000
<b>Total :</b>	<b>4.504</b>	<b>100,00</b>	<b>140.263.398,08</b>	<b>100,00</b>	<b>309</b>	<b>100,00</b>	<b>197.649,38</b>	<b>100,00</b>	<b>4.502</b>	<b>100,00</b>	<b>140.065.748,70</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,122%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>31.141,96</b>				<b>639,64</b>				<b>31.111,89</b>		<b>3,247%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>9,85</b>				<b>1,89</b>				<b>9,85</b>		<b>1,750%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>232.272,86</b>				<b>15.465,68</b>				<b>232.272,86</b>		<b>99,000%</b>			