

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.329	100,00	130.678.545,32	100,00	276	100,00	199.250,29	100,00	4.325	100,00	130.479.295,03	100,00	2,685%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,12	84.312,86	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	84.312,86	0,06	1,217%	1,007	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	887	20,49	28.718.395,81	21,98	46	16,67	30.918,81	15,52	886	20,49	28.687.477,00	21,99	2,586%	0,843	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.589	59,81	82.844.670,13	63,40	170	61,59	131.113,22	65,80	2.587	59,82	82.713.556,91	63,39	2,464%	0,866	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	81	1,87	1.936.188,58	1,48	8	2,90	3.181,53	1,60	81	1,87	1.933.007,05	1,48	3,866%	0,334	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	767	17,72	17.094.977,94	13,08	52	18,84	34.036,73	17,08	766	17,71	17.060.941,21	13,08	3,797%	0,127	-0,500	1,000
Total :	4.329	100,00	130.678.545,32	100,00	276	100,00	199.250,29	100,00	4.325	100,00	130.479.295,03	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,685%			
Media Simple / Average :			30.186,77				721,92				30.168,62		2,825%			
Mínimo / Minimum :			8,11				1,62				8,11		1,125%			
Máximo / Maximum :			227.395,72				9.133,86				227.395,72		99,000%			