

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.259	100,00	126.951.014,09	100,00	249	100,00	202.750,87	100,00	4.255	100,00	126.748.263,22	100,00	2,367%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,12	81.697,57	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	81.697,57	0,06	1,208%	1,004	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	880	20,66	27.848.775,85	21,94	40	16,06	36.004,18	17,76	879	20,66	27.812.771,67	21,94	2,001%	0,847	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.535	59,52	80.500.117,58	63,41	156	62,65	129.038,84	63,64	2.533	59,53	80.371.078,74	63,41	2,186%	0,867	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	80	1,88	1.855.863,58	1,46	5	2,01	1.959,14	0,97	80	1,88	1.853.904,44	1,46	3,661%	0,336	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	759	17,82	16.664.559,51	13,13	48	19,28	35.748,71	17,63	758	17,81	16.628.810,80	13,12	3,712%	0,127	-0,500	1,000
Total :	4.259	100,00	126.951.014,09	100,00	249	100,00	202.750,87	100,00	4.255	100,00	126.748.263,22	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,367%			
Media Simple / Average :			29.807,70				814,26				29.788,08		2,512%			
Mínimo / Minimum :			203,91				0,36				203,91		1,038%			
Máximo / Maximum :			225.717,80				9.567,72				225.717,80		5,178%			