

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.204	100,00	123.921.358,47	100,00	265	100,00	228.974,05	100,00	4.200	100,00	123.692.384,42	100,00	2,162%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,10	79.075,81	0,06	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	79.075,81	0,06	1,199%	1,000	1,000	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	872	20,74	27.241.371,90	21,98	46	17,36	41.400,82	18,08	871	20,74	27.199.971,08	21,99	1,809%	0,846	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.501	59,49	78.651.898,28	63,47	160	60,38	146.540,16	64,00	2.499	59,50	78.505.358,12	63,47	1,964%	0,868	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	79	1,88	1.808.807,77	1,46	7	2,64	3.206,80	1,40	79	1,88	1.805.600,97	1,46	3,386%	0,335	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	748	17,79	16.140.204,71	13,02	52	19,62	37.826,27	16,52	747	17,79	16.102.378,44	13,02	3,593%	0,127	-0,500	1,000
Total :	4.204	100,00	123.921.358,47	100,00	265	100,00	228.974,05	100,00	4.200	100,00	123.692.384,42	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,162%			
Media Simple / Average :			29.477,01				864,05				29.450,57		2,322%			
Mínimo / Minimum :			55,84				0,86				55,84		1,000%			
Máximo / Maximum :			224.034,28				10.003,39				224.034,28		5,178%			