

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.892	100,00	108.919.119,29	100,00	132	100,00	207.794,68	100,00	3.892	100,00	108.711.324,61	100,00	1,842%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	3	0,08	48.719,53	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	48.719,53	0,04	1,225%	1,000	1,000	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	833	21,40	24.045.257,72	22,08	20	15,15	31.312,36	15,07	833	21,40	24.013.945,36	22,09	1,529%	0,846	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.268	58,27	69.327.739,83	63,65	76	57,58	133.949,43	64,46	2.268	58,27	69.193.790,40	63,65	1,587%	0,863	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	62	1,59	1.286.168,52	1,18	5	3,79	3.893,40	1,87	62	1,59	1.282.275,12	1,18	3,404%	0,307	-0,129	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	726	18,65	14.211.233,69	13,05	31	23,48	38.639,49	18,60	726	18,65	14.172.594,20	13,04	3,480%	0,134	-0,129	3,000
Total :	3.892	100,00	108.919.119,29	100,00	132	100,00	207.794,68	100,00	3.892	100,00	108.711.324,61	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,842%			
Media Simple / Average :			27.985,39				1.574,20				27.932,00		2,003%			
Mínimo / Minimum :			176,90				10,30				176,90		0,825%			
Máximo / Maximum :			215.042,06				13.779,28				215.042,06		4,500%			