

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2010	71	1,33	211.390,26	0,11	6	1,83	3.883,24	1,52	70	1,31	207.507,02	0,10	3,287%	7,956
2011	166	3,11	1.313.115,89	0,66	10	3,05	24.342,85	9,53	166	3,11	1.288.773,04	0,65	2,932%	19,544
2012	279	5,22	3.186.729,15	1,60	19	5,79	9.425,06	3,69	279	5,22	3.177.304,09	1,60	2,864%	30,204
2013	293	5,48	4.462.313,51	2,24	22	6,71	24.501,37	9,59	293	5,49	4.437.812,14	2,23	3,150%	42,310
2014	321	6,01	5.774.142,43	2,90	15	4,57	19.841,28	7,77	321	6,01	5.754.301,15	2,90	3,196%	54,911
2015	251	4,70	5.318.593,72	2,67	10	3,05	3.876,56	1,52	251	4,70	5.314.717,16	2,68	3,572%	65,406
2016	303	5,67	7.576.638,90	3,81	19	5,79	21.522,69	8,43	303	5,67	7.555.116,21	3,80	3,094%	78,395
2017	415	7,77	13.025.235,55	6,55	20	6,10	15.720,92	6,16	415	7,77	13.009.514,63	6,55	3,002%	90,417
2018	300	5,62	9.497.565,79	4,78	25	7,62	11.090,58	4,34	300	5,62	9.486.475,21	4,78	3,454%	101,652
2019	272	5,09	8.625.716,32	4,34	14	4,27	4.014,84	1,57	272	5,09	8.621.701,48	4,34	3,463%	114,496
2020	340	6,36	12.514.081,48	6,29	15	4,57	4.405,46	1,72	340	6,37	12.509.676,02	6,30	3,634%	125,894
2021	423	7,92	18.256.377,98	9,18	21	6,40	25.120,67	9,84	423	7,92	18.231.257,31	9,18	3,073%	138,179
2022	608	11,38	29.387.720,42	14,78	25	7,62	20.259,40	7,93	607	11,37	29.367.461,02	14,78	2,870%	150,059
2023	174	3,26	8.590.425,82	4,32	13	3,96	7.208,44	2,82	174	3,26	8.583.217,38	4,32	3,645%	159,840
2024	154	2,88	6.780.508,51	3,41	16	4,88	11.789,68	4,62	154	2,88	6.768.718,83	3,41	3,415%	174,463
2025	137	2,56	7.153.867,17	3,60	14	4,27	3.124,68	1,22	137	2,57	7.150.742,49	3,60	3,477%	186,328
2026	236	4,42	14.133.637,21	7,11	18	5,49	17.538,88	6,87	236	4,42	14.116.098,33	7,11	2,815%	199,209
2027	404	7,56	27.522.052,64	13,84	34	10,37	20.385,85	7,98	404	7,57	27.501.666,79	13,84	2,715%	210,748
2028	96	1,80	7.504.234,38	3,77	7	2,13	5.942,17	2,33	96	1,80	7.498.292,21	3,77	3,970%	218,150
2029	6	0,11	447.544,54	0,23	0	0,00	0,00	0,00	6	0,11	447.544,54	0,23	2,430%	236,574
2030	23	0,43	1.691.257,84	0,85	1	0,30	203,68	0,08	23	0,43	1.691.054,16	0,85	3,165%	248,238
2031	15	0,28	1.107.678,30	0,56	1	0,30	330,10	0,13	15	0,28	1.107.348,20	0,56	2,700%	258,995
2032	38	0,71	3.259.676,75	1,64	2	0,61	504,30	0,20	38	0,71	3.259.172,45	1,64	2,768%	270,242
2033	11	0,21	1.105.319,90	0,56	0	0,00	0,00	0,00	11	0,21	1.105.319,90	0,56	3,284%	277,746
2034	6	0,11	455.174,03	0,23	1	0,30	378,82	0,15	6	0,11	454.795,21	0,23	3,304%	289,541
Total :	5.342	100,00	198.900.998,49	100,00	328	100,00	255.411,52	100,00	5.340	100,00	198.645.586,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,135%	148,284
Media Simple / Average :			37.233,43				778,69				37.199,55		3,257%	118,455
Mínimo / Minimum :			154,61				5,16				154,61		1,631%	04/01/2010
Máximo / Maximum :			255.182,75				19.741,56				255.182,75		7,500%	26/02/2034

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.