

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1993	1	0,01	9.654,49	0,00	1	0,37	423,27	0,37	1	0,01	9.231,22	0,00	4,108%	159,303
1994	14	0,21	209.976,60	0,07	0	0,00	0,00	0,00	14	0,21	209.976,60	0,07	4,947%	148,267
1995	33	0,49	724.841,79	0,23	2	0,74	1.854,73	1,64	33	0,49	722.987,06	0,23	4,520%	136,233
1996	148	2,21	3.426.659,64	1,11	6	2,21	1.357,22	1,20	148	2,21	3.425.302,42	1,11	4,537%	124,704
1997	447	6,68	11.819.056,79	3,81	19	7,01	6.982,25	6,17	447	6,68	11.812.074,54	3,81	4,461%	113,045
1998	767	11,47	24.835.790,17	8,01	34	12,55	12.746,04	11,26	767	11,47	24.823.044,13	8,01	4,277%	101,789
1999	890	13,31	32.505.645,37	10,49	32	11,81	14.508,17	12,82	890	13,31	32.491.137,20	10,49	4,291%	89,272
2000	870	13,01	35.826.264,31	11,56	33	12,18	10.818,78	9,56	870	13,01	35.815.445,53	11,56	4,165%	78,009
2001	1.349	20,17	66.891.225,82	21,58	59	21,77	30.912,66	27,31	1.349	20,17	66.860.313,16	21,58	4,366%	65,215
2002	1.895	28,33	113.929.532,17	36,76	76	28,04	30.014,65	26,51	1.895	28,33	113.899.517,52	36,77	4,199%	53,733
2003	274	4,10	19.735.189,05	6,37	9	3,32	3.581,16	3,16	274	4,10	19.731.607,89	6,37	3,661%	46,759
Total :	6.688	100,00	309.913.836,20	100,00	271	100,00	113.198,93	100,00	6.688	100,00	309.800.637,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,228%	69,457
Media Simple / Average :			46.338,79				417,71				46.321,87		4,272%	74,996
Mínimo / Minimum :			512,35				10,41				512,35		2,750%	24/09/1993
Máximo / Maximum :			274.766,46				4.852,59				274.766,46		6,250%	11/03/2003

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.