

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	3	0,06	47.032,91	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	47.032,91	0,02	2,831%	182,953
1995	16	0,30	289.676,50	0,15	0	0,00	0,00	0,00	16	0,30	289.676,50	0,15	3,328%	172,286
1996	101	1,89	1.549.858,16	0,78	3	0,91	1.322,24	0,52	101	1,89	1.548.535,92	0,78	3,059%	160,388
1997	314	5,88	6.159.504,91	3,10	15	4,57	4.078,20	1,60	314	5,88	6.155.426,71	3,10	2,799%	148,857
1998	615	11,51	14.579.653,18	7,33	47	14,33	33.663,35	13,18	615	11,52	14.545.989,83	7,32	3,234%	137,779
1999	717	13,42	20.622.110,79	10,37	43	13,11	34.340,35	13,45	717	13,43	20.587.770,44	10,36	3,445%	125,266
2000	718	13,44	23.334.896,61	11,73	43	13,11	15.735,35	6,16	718	13,45	23.319.161,26	11,74	3,629%	114,006
2001	1.070	20,03	42.969.808,20	21,60	64	19,51	79.647,93	31,18	1.069	20,02	42.890.160,27	21,59	2,966%	101,346
2002	1.567	29,33	76.095.351,84	38,26	94	28,66	67.214,49	26,32	1.566	29,33	76.028.137,35	38,27	2,824%	89,826
2003	221	4,14	13.253.105,39	6,66	19	5,79	19.409,61	7,60	221	4,14	13.233.695,78	6,66	4,173%	82,786
<b>Total :</b>	<b>5.342</b>	<b>100,00</b>	<b>198.900.998,49</b>	<b>100,00</b>	<b>328</b>	<b>100,00</b>	<b>255.411,52</b>	<b>100,00</b>	<b>5.340</b>	<b>100,00</b>	<b>198.645.586,97</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,135%</b>	<b>104,389</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>37.233,43</b>				<b>778,69</b>				<b>37.199,55</b>		<b>3,257%</b>	<b>110,169</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>154,61</b>				<b>5,16</b>				<b>154,61</b>		<b>1,631%</b>	<b>05/07/1994</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>255.182,75</b>				<b>19.741,56</b>				<b>255.182,75</b>		<b>7,500%</b>	<b>11/03/2003</b>