

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	224	4,57	709.427,58	0,43	19	5,71	10.146,71	5,62	219	4,47	699.280,87	0,43	3,386	3,361
5,01 10,00	336	6,85	2.849.739,25	1,74	23	6,91	10.576,52	5,86	336	6,86	2.839.162,73	1,74	7,944	7,913
10,01 15,00	387	7,89	5.311.580,70	3,25	17	5,11	7.237,08	4,01	387	7,90	5.304.343,62	3,25	12,714	12,694
15,01 20,00	408	8,32	7.730.213,17	4,73	19	5,71	22.385,70	12,40	408	8,32	7.707.827,47	4,72	17,794	17,692
20,01 25,00	432	8,81	10.138.694,49	6,20	22	6,61	12.724,22	7,05	432	8,81	10.125.970,27	6,20	22,686	22,653
25,01 30,00	431	8,79	12.397.654,42	7,59	27	8,11	8.018,36	4,44	431	8,79	12.389.636,06	7,59	27,622	27,604
30,01 35,00	408	8,32	13.809.488,57	8,45	13	3,90	5.793,20	3,21	408	8,32	13.803.695,37	8,46	32,733	32,719
35,01 40,00	516	10,52	19.490.628,43	11,93	36	10,81	23.043,15	12,77	516	10,53	19.467.585,28	11,93	37,628	37,580
40,01 45,00	487	9,93	21.044.061,60	12,88	30	9,01	13.210,52	7,32	487	9,94	21.030.851,08	12,89	42,517	42,490
45,01 50,00	481	9,80	22.534.750,41	13,79	39	11,71	17.980,80	9,96	481	9,81	22.516.769,61	13,80	47,642	47,604
50,01 55,00	389	7,93	21.059.983,26	12,89	35	10,51	14.695,09	8,14	389	7,94	21.045.288,17	12,89	52,388	52,351
55,01 60,00	292	5,95	17.769.045,47	10,87	29	8,71	11.470,83	6,36	292	5,96	17.757.574,64	10,88	57,392	57,354
60,01 65,00	107	2,18	8.065.970,37	4,94	23	6,91	22.923,77	12,70	107	2,18	8.043.046,60	4,93	61,636	61,450
65,01 70,00	8	0,16	486.530,26	0,30	1	0,30	282,18	0,16	8	0,16	486.248,08	0,30	65,458	65,420
Total :	4.906	100,00	163.397.767,98	100,00	333	100,00	180.488,13	100,00	4.901	100,00	163.217.279,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,444	40,406
Media Simple / Average :			33.305,70				542,01				33.302,85		32,087	32,042
Mínimo / Minimum :			10,00				1,01				217,66		0,009	0,280
Máximo / Maximum :			242.357,28				12.640,51				242.357,28		68,729	65,819