

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	234	4,80	719.069,07	0,45	13	4,51	6.986,87	4,24	229	4,70	712.082,20	0,44	3,345	3,343
5,01 10,00	333	6,83	2.813.492,62	1,74	20	6,94	11.042,59	6,70	333	6,83	2.802.450,03	1,74	7,901	7,872
10,01 15,00	395	8,10	5.363.243,72	3,32	17	5,90	6.587,99	4,00	395	8,11	5.356.655,73	3,32	12,684	12,668
15,01 20,00	406	8,32	7.660.595,80	4,74	13	4,51	19.553,50	11,87	406	8,33	7.641.042,30	4,73	17,773	17,676
20,01 25,00	420	8,61	9.921.753,59	6,14	20	6,94	10.828,37	6,57	420	8,62	9.910.925,22	6,14	22,622	22,595
25,01 30,00	424	8,69	12.217.745,17	7,56	26	9,03	7.610,53	4,62	424	8,70	12.210.134,64	7,57	27,508	27,491
30,01 35,00	420	8,61	14.364.836,23	8,89	16	5,56	10.536,16	6,39	420	8,62	14.354.300,07	8,89	32,687	32,662
35,01 40,00	502	10,29	18.986.317,78	11,75	30	10,42	17.046,15	10,34	502	10,30	18.969.271,63	11,75	37,574	37,537
40,01 45,00	488	10,01	20.951.273,94	12,97	19	6,60	9.490,88	5,76	488	10,02	20.941.783,06	12,98	42,426	42,406
45,01 50,00	492	10,09	23.032.925,04	14,26	42	14,58	18.558,47	11,26	492	10,10	23.014.366,57	14,26	47,606	47,567
50,01 55,00	368	7,55	20.076.884,48	12,43	22	7,64	11.578,04	7,03	368	7,55	20.065.306,44	12,43	52,367	52,336
55,01 60,00	299	6,13	18.158.244,10	11,24	32	11,11	13.478,53	8,18	299	6,14	18.144.765,57	11,24	57,419	57,375
60,01 65,00	89	1,82	6.857.307,11	4,24	17	5,90	21.210,37	12,87	89	1,83	6.836.096,74	4,24	61,676	61,473
65,01 70,00	7	0,14	442.064,33	0,27	1	0,35	282,71	0,17	7	0,14	441.781,62	0,27	65,297	65,256
Total :	4.877	100,00	161.565.752,98	100,00	288	100,00	164.791,16	100,00	4.872	100,00	161.400.961,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,253	40,216
Media Simple / Average :			33.128,10				572,19				33.128,28		31,860	31,819
Mínimo / Minimum :			10,00				5,47				237,79		0,009	0,264
Máximo / Maximum :			241.525,51				12.854,17				241.525,51		68,729	65,609