

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	263	5,84	748.867,24	0,53	19	6,15	12.497,90	6,32	261	5,80	736.369,34	0,53	3,420	3,404
5,01 10,00	367	8,15	3.019.324,49	2,15	19	6,15	6.926,85	3,50	367	8,15	3.012.397,64	2,15	7,848	7,829
10,01 15,00	378	8,39	5.322.989,31	3,79	12	3,88	23.469,67	11,87	378	8,40	5.299.519,64	3,78	12,910	12,753
15,01 20,00	404	8,97	7.370.038,71	5,25	17	5,50	8.411,40	4,26	404	8,97	7.361.627,31	5,26	17,720	17,698
20,01 25,00	398	8,84	9.770.064,98	6,97	31	10,03	14.125,05	7,15	398	8,84	9.755.939,93	6,97	22,574	22,538
25,01 30,00	404	8,97	11.601.355,01	8,27	18	5,83	10.553,96	5,34	404	8,97	11.590.801,05	8,28	27,638	27,614
30,01 35,00	481	10,68	16.005.939,48	11,41	32	10,36	29.682,67	15,02	481	10,68	15.976.256,81	11,41	32,661	32,590
35,01 40,00	486	10,79	18.906.558,26	13,48	32	10,36	17.131,57	8,67	486	10,80	18.889.426,69	13,49	37,601	37,565
40,01 45,00	445	9,88	19.244.001,94	13,72	35	11,33	19.185,75	9,71	445	9,88	19.224.816,19	13,73	42,688	42,645
45,01 50,00	412	9,15	19.869.954,44	14,17	32	10,36	14.573,82	7,37	412	9,15	19.855.380,62	14,18	47,449	47,414
50,01 55,00	274	6,08	15.597.832,88	11,12	28	9,06	15.310,23	7,75	274	6,09	15.582.522,65	11,13	52,735	52,683
55,01 60,00	168	3,73	10.781.067,92	7,69	32	10,36	24.939,45	12,62	168	3,73	10.756.128,47	7,68	56,969	56,832
60,01 65,00	24	0,53	2.025.403,42	1,44	2	0,65	841,06	0,43	24	0,53	2.024.562,36	1,45	61,353	61,327
Total :	4.504	100,00	140.263.398,08	100,00	309	100,00	197.649,38	100,00	4.502	100,00	140.065.748,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,970	37,924
Media Simple / Average :			31.141,96				639,64				31.111,89		29,618	29,566
Mínimo / Minimum :			9,85				1,89				9,85		0,005	0,005
Máximo / Maximum :			232.272,86				15.465,68				232.272,86		63,809	63,207