

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	279	6,41	800.316,47	0,60	19	6,46	13.102,88	5,94	274	6,30	787.213,59	0,60	3,440	3,413
5,01 10,00	351	8,07	2.938.771,28	2,22	10	3,40	6.626,74	3,01	351	8,07	2.932.144,54	2,22	7,866	7,853
10,01 15,00	398	9,15	5.624.993,98	4,25	11	3,74	28.451,95	12,91	398	9,16	5.596.542,03	4,24	12,950	12,790
15,01 20,00	370	8,50	7.042.350,33	5,32	16	5,44	6.580,78	2,99	370	8,51	7.035.769,55	5,32	17,774	17,756
20,01 25,00	412	9,47	9.662.001,02	7,30	30	10,20	20.375,42	9,24	412	9,48	9.641.625,60	7,30	22,558	22,506
25,01 30,00	418	9,60	12.037.255,52	9,09	23	7,82	7.559,73	3,43	418	9,62	12.029.695,79	9,10	27,683	27,665
30,01 35,00	469	10,78	15.769.824,28	11,91	40	13,61	38.858,96	17,63	469	10,79	15.730.965,32	11,90	32,662	32,567
35,01 40,00	463	10,64	17.712.834,05	13,38	24	8,16	14.496,74	6,58	463	10,65	17.698.337,31	13,39	37,445	37,412
40,01 45,00	462	10,62	20.109.330,48	15,19	35	11,90	19.485,33	8,84	462	10,63	20.089.845,15	15,20	42,586	42,544
45,01 50,00	325	7,47	16.040.546,98	12,12	30	10,20	17.479,12	7,93	325	7,48	16.023.067,86	12,13	47,308	47,255
50,01 55,00	280	6,43	15.908.544,82	12,02	30	10,20	22.924,00	10,40	280	6,44	15.885.620,82	12,02	52,591	52,512
55,01 60,00	108	2,48	7.473.337,98	5,65	24	8,16	23.650,23	10,73	108	2,48	7.449.687,75	5,64	56,821	56,632
60,01 65,00	17	0,39	1.248.866,95	0,94	2	0,68	852,02	0,39	17	0,39	1.248.014,93	0,94	60,959	60,917
Total :	4.352	100,00	132.368.974,14	100,00	294	100,00	220.443,90	100,00	4.347	100,00	132.148.530,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,063	37,007
Media Simple / Average :			30.415,67				749,81				30.399,94		28,803	28,741
Mínimo / Minimum :			8,40				4,49				8,40		0,004	0,004
Máximo / Maximum :			228.232,58				16.586,36				228.232,58		63,809	62,254