

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	294	6,90	833.561,89	0,66	18	7,23	22.201,52	10,95	290	6,82	811.360,37	0,64	3,405	3,360
5,01 10,00	354	8,31	3.029.803,76	2,39	13	5,22	11.905,07	5,87	354	8,32	3.017.898,69	2,38	7,898	7,840
10,01 15,00	392	9,20	5.467.352,91	4,31	9	3,61	4.783,34	2,36	392	9,21	5.462.569,57	4,31	12,640	12,628
15,01 20,00	379	8,90	7.271.537,35	5,73	15	6,02	4.883,89	2,41	379	8,91	7.266.653,46	5,73	17,900	17,887
20,01 25,00	397	9,32	9.227.477,33	7,27	18	7,23	13.817,28	6,81	397	9,33	9.213.660,05	7,27	22,561	22,524
25,01 30,00	421	9,88	12.126.777,44	9,55	22	8,84	6.424,80	3,17	421	9,89	12.120.352,64	9,56	27,650	27,635
30,01 35,00	473	11,11	15.807.964,83	12,45	32	12,85	46.121,04	22,75	473	11,12	15.761.843,79	12,44	32,564	32,450
35,01 40,00	461	10,82	17.635.682,93	13,89	23	9,24	9.633,95	4,75	461	10,83	17.626.048,98	13,91	37,451	37,430
40,01 45,00	452	10,61	19.889.404,23	15,67	32	12,85	20.431,47	10,08	452	10,62	19.868.972,76	15,68	42,526	42,482
45,01 50,00	274	6,43	13.576.039,74	10,69	19	7,63	14.718,92	7,26	274	6,44	13.561.320,82	10,70	47,420	47,367
50,01 55,00	272	6,39	15.734.162,32	12,39	33	13,25	29.855,27	14,73	272	6,39	15.704.307,05	12,39	52,501	52,395
55,01 60,00	78	1,83	5.629.098,30	4,43	14	5,62	17.832,86	8,80	78	1,83	5.611.265,44	4,43	56,804	56,615
60,01 65,00	12	0,28	722.151,06	0,57	1	0,40	141,46	0,07	12	0,28	722.009,60	0,57	60,842	60,830
Total :	4.259	100,00	126.951.014,09	100,00	249	100,00	202.750,87	100,00	4.255	100,00	126.748.263,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,424	36,370
Media Simple / Average :			29.807,70				814,26				29.788,08		28,181	28,124
Mínimo / Minimum :			203,91				0,36				203,91		0,121	0,121
Máximo / Maximum :			225.717,80				9.567,72				225.717,80		63,809	61,620