

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	295	7,02	790.178,84	0,64	20	7,55	21.506,24	9,39	291	6,93	768.672,60	0,62	3,329	3,289
5,01 10,00	366	8,71	3.105.606,44	2,51	15	5,66	13.631,84	5,95	366	8,71	3.091.974,60	2,50	7,881	7,821
10,01 15,00	376	8,94	5.247.014,22	4,23	14	5,28	5.798,96	2,53	376	8,95	5.241.215,26	4,24	12,554	12,539
15,01 20,00	399	9,49	7.798.265,13	6,29	19	7,17	7.007,37	3,06	399	9,50	7.791.257,76	6,30	17,900	17,882
20,01 25,00	379	9,02	8.722.710,87	7,04	18	6,79	27.050,93	11,81	379	9,02	8.695.659,94	7,03	22,698	22,595
25,01 30,00	454	10,80	13.130.329,85	10,60	28	10,57	19.749,43	8,63	454	10,81	13.110.580,42	10,60	27,714	27,654
30,01 35,00	445	10,59	14.909.281,67	12,03	26	9,81	29.105,52	12,71	445	10,60	14.880.176,15	12,03	32,604	32,535
35,01 40,00	463	11,01	17.720.419,52	14,30	21	7,92	11.416,18	4,99	463	11,02	17.709.003,34	14,32	37,440	37,414
40,01 45,00	432	10,28	18.959.011,82	15,30	35	13,21	23.423,47	10,23	432	10,29	18.935.588,35	15,31	42,439	42,384
45,01 50,00	260	6,18	13.268.483,07	10,71	25	9,43	17.445,97	7,62	260	6,19	13.251.037,10	10,71	47,482	47,416
50,01 55,00	270	6,42	15.460.397,30	12,48	35	13,21	39.761,50	17,37	270	6,43	15.420.635,80	12,47	52,497	52,350
55,01 60,00	57	1,36	4.338.220,52	3,50	8	3,02	12.773,64	5,58	57	1,36	4.325.446,88	3,50	56,972	56,801
60,01 65,00	8	0,19	471.439,22	0,38	1	0,38	303,00	0,13	8	0,19	471.136,22	0,38	60,847	60,807
Total :	4.204	100,00	123.921.358,47	100,00	265	100,00	228.974,05	100,00	4.200	100,00	123.692.384,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,040	35,976
Media Simple / Average :			29.477,01				864,05				29.450,57		27,798	27,733
Mínimo / Minimum :			55,84				0,86				55,84		0,053	0,053
Máximo / Maximum :			224.034,28				10.003,39				224.034,28		63,809	61,211