

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	285	6,88	745.624,20	0,62	13	5,91	7.278,65	3,71	283	6,83	738.345,55	0,61	3,342	3,333
5,01 10,00	376	9,08	3.211.276,69	2,66	15	6,82	5.410,79	2,76	376	9,08	3.205.865,90	2,66	7,848	7,833
10,01 15,00	374	9,03	5.035.796,92	4,17	12	5,45	4.434,09	2,26	374	9,03	5.031.362,83	4,17	12,502	12,490
15,01 20,00	389	9,39	7.616.115,57	6,30	12	5,45	5.962,56	3,04	389	9,39	7.610.153,01	6,31	17,768	17,752
20,01 25,00	391	9,44	9.157.559,51	7,58	16	7,27	27.693,27	14,12	391	9,44	9.129.866,24	7,56	22,674	22,575
25,01 30,00	459	11,08	13.054.177,24	10,80	28	12,73	34.687,39	17,69	459	11,08	13.019.489,85	10,79	27,723	27,616
30,01 35,00	449	10,84	15.189.635,09	12,56	25	11,36	17.412,46	8,88	449	10,84	15.172.222,63	12,57	32,615	32,577
35,01 40,00	454	10,96	17.548.776,10	14,52	20	9,09	11.533,67	5,88	454	10,96	17.537.242,43	14,53	37,467	37,441
40,01 45,00	414	9,99	18.373.783,77	15,20	27	12,27	23.918,48	12,20	414	10,00	18.349.865,29	15,20	42,409	42,347
45,01 50,00	268	6,47	13.725.380,49	11,35	18	8,18	17.815,94	9,08	268	6,47	13.707.564,55	11,36	47,777	47,710
50,01 55,00	236	5,70	13.697.513,58	11,33	29	13,18	38.200,77	19,48	236	5,70	13.659.312,81	11,32	52,640	52,473
55,01 60,00	42	1,01	3.202.971,69	2,65	4	1,82	1.480,21	0,75	42	1,01	3.201.491,48	2,65	57,077	57,051
60,01 65,00	6	0,14	332.373,94	0,27	1	0,45	304,01	0,16	6	0,14	332.069,93	0,28	60,624	60,568
Total :	4.143	100,00	120.890.984,79	100,00	220	100,00	196.132,29	100,00	4.141	100,00	120.694.852,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,630	35,566
Media Simple / Average :			29.179,58				891,51				29.146,31		27,458	27,400
Mínimo / Minimum :			84,46				1,90				84,46		0,130	0,130
Máximo / Maximum :			222.345,15				11.052,72				222.345,15		63,809	60,784