

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	267	6,62	745.226,86	0,64	10	6,02	2.784,16	1,45	267	6,62	742.442,70	0,64	3,428	3,413
5,01 10,00	388	9,62	3.380.652,09	2,90	8	4,82	3.222,55	1,68	388	9,62	3.377.429,54	2,90	7,849	7,839
10,01 15,00	351	8,70	4.851.067,20	4,16	5	3,01	1.183,40	0,62	351	8,70	4.849.883,80	4,17	12,613	12,610
15,01 20,00	395	9,79	7.709.214,56	6,61	10	6,02	8.195,40	4,27	395	9,79	7.701.019,16	6,62	17,699	17,678
20,01 25,00	406	10,06	9.544.214,09	8,19	15	9,04	29.811,52	15,54	406	10,06	9.514.402,57	8,18	22,772	22,673
25,01 30,00	447	11,08	12.913.460,88	11,08	19	11,45	31.158,95	16,24	447	11,08	12.882.301,93	11,07	27,774	27,681
30,01 35,00	465	11,52	15.825.687,11	13,58	20	12,05	15.527,60	8,09	465	11,52	15.810.159,51	13,59	32,733	32,701
35,01 40,00	446	11,05	17.276.050,12	14,82	17	10,24	9.901,38	5,16	446	11,05	17.266.148,74	14,84	37,657	37,634
40,01 45,00	367	9,10	15.999.742,31	13,73	22	13,25	25.015,58	13,04	367	9,10	15.974.726,73	13,73	42,367	42,293
45,01 50,00	254	6,29	13.183.021,02	11,31	17	10,24	23.412,61	12,20	254	6,29	13.159.608,41	11,31	47,700	47,609
50,01 55,00	220	5,45	12.808.938,41	10,99	22	13,25	41.500,04	21,63	220	5,45	12.767.438,37	10,97	52,417	52,224
55,01 60,00	27	0,67	2.212.739,31	1,90	1	0,60	154,08	0,08	27	0,67	2.212.585,23	1,90	57,670	57,666
60,01 65,00	2	0,05	99.791,13	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	99.791,13	0,09	60,095	60,095
Total :	4.035	100,00	116.549.805,09	100,00	166	100,00	191.867,27	100,00	4.035	100,00	116.357.937,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,032	34,960
Media Simple / Average :			28.884,71				1.155,83				28.837,16		27,063	27,007
Mínimo / Minimum :			16,24				0,01				16,24		0,008	0,008
Máximo / Maximum :			219.717,61				11.737,35				219.717,61		63,809	60,139