

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	273	6,86	796.321,14	0,70	6	3,82	2.827,99	1,37	273	6,86	793.493,15	0,70	3,500	3,493
5,01 10,00	374	9,40	3.244.175,02	2,85	7	4,46	1.936,58	0,94	374	9,40	3.242.238,44	2,86	7,743	7,738
10,01 15,00	356	8,95	4.816.337,54	4,24	12	7,64	5.292,53	2,57	356	8,95	4.811.045,01	4,24	12,568	12,552
15,01 20,00	398	10,00	7.728.901,71	6,80	14	8,92	25.687,71	12,47	398	10,00	7.703.214,00	6,79	17,627	17,543
20,01 25,00	419	10,53	9.811.491,89	8,63	7	4,46	15.350,28	7,45	419	10,53	9.796.141,61	8,64	22,679	22,619
25,01 30,00	435	10,93	12.713.278,41	11,19	20	12,74	39.539,30	19,20	435	10,93	12.673.739,11	11,17	27,748	27,629
30,01 35,00	471	11,84	15.856.554,71	13,95	18	11,46	9.863,38	4,79	471	11,84	15.846.691,33	13,97	32,627	32,606
35,01 40,00	448	11,26	17.451.084,74	15,36	16	10,19	10.041,31	4,87	448	11,26	17.441.043,43	15,37	37,657	37,634
40,01 45,00	343	8,62	14.988.864,92	13,19	16	10,19	23.703,67	11,51	343	8,62	14.965.161,25	13,19	42,355	42,280
45,01 50,00	247	6,21	13.131.028,08	11,55	19	12,10	27.544,97	13,37	247	6,21	13.103.483,11	11,55	47,776	47,671
50,01 55,00	187	4,70	10.888.372,60	9,58	22	14,01	44.188,68	21,45	187	4,70	10.844.183,92	9,56	52,216	51,977
55,01 60,00	28	0,70	2.221.131,80	1,95	0	0,00	0,00	0,00	28	0,70	2.221.131,80	1,96	57,414	57,414
Total :	3.979	100,00	113.647.542,56	100,00	157	100,00	205.976,40	100,00	3.979	100,00	113.441.566,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,605	34,527
Media Simple / Average :			28.561,84				1.311,95				28.510,07		26,698	26,636
Mínimo / Minimum :			160,22				0,01				160,22		0,280	0,280
Máximo / Maximum :			217.849,73				12.726,67				217.849,73		63,809	59,706