

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	285	8,02	861.399,89	0,92	7	7,07	9.934,80	3,40	284	8,00	851.465,09	0,91	3,499	3,398
5,01 10,00	379	10,67	3.331.826,05	3,57	11	11,11	7.026,38	2,41	379	10,67	3.324.799,67	3,57	7,720	7,704
10,01 15,00	360	10,13	4.957.473,83	5,31	4	4,04	15.517,78	5,31	360	10,14	4.941.956,05	5,31	12,760	12,677
15,01 20,00	429	12,07	7.791.560,36	8,34	10	10,10	19.130,85	6,55	429	12,08	7.772.429,51	8,35	17,558	17,496
20,01 25,00	409	11,51	10.061.784,29	10,77	7	7,07	17.591,25	6,02	409	11,51	10.044.193,04	10,79	22,934	22,860
25,01 30,00	433	12,19	12.565.713,83	13,45	8	8,08	19.646,32	6,73	433	12,19	12.546.067,51	13,47	27,804	27,752
30,01 35,00	429	12,07	15.032.696,00	16,09	11	11,11	22.059,58	7,55	429	12,08	15.010.636,42	16,12	32,660	32,607
35,01 40,00	320	9,01	12.346.530,05	13,22	8	8,08	27.005,96	9,25	320	9,01	12.319.524,09	13,23	37,259	37,155
40,01 45,00	245	6,90	11.537.464,15	12,35	15	15,15	71.266,87	24,41	245	6,90	11.466.197,28	12,31	42,916	42,608
45,01 50,00	228	6,42	12.364.386,34	13,24	18	18,18	82.831,73	28,37	228	6,42	12.281.554,61	13,19	47,784	47,402
50,01 55,00	27	0,76	2.073.135,55	2,22	0	0,00	0,00	0,00	27	0,76	2.073.135,55	2,23	52,619	52,619
55,01 60,00	9	0,25	481.168,62	0,52	0	0,00	0,00	0,00	9	0,25	481.168,62	0,52	56,043	56,043
Total :	3.553	100,00	93.405.138,96	100,00	99	100,00	292.011,52	100,00	3.552	100,00	93.113.127,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,925	31,777
Media Simple / Average :			26.289,09				2.949,61				26.214,28		24,243	24,155
Mínimo / Minimum :			109,36				80,80				109,36		0,154	0,154
Máximo / Maximum :			204.786,88				20.953,44				204.786,88		61,330	56,651