

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	304	12,51	894.533,71	1,80	13	20,31	38.334,52	15,10	297	12,25	856.199,19	1,74	3,985	3,412
5,01 10,00	335	13,78	2.686.099,19	5,42	6	9,38	15.529,48	6,12	335	13,82	2.670.569,71	5,41	8,000	7,895
10,01 15,00	426	17,52	5.710.596,95	11,51	8	12,50	33.455,01	13,18	426	17,57	5.677.141,94	11,51	12,874	12,709
15,01 20,00	398	16,37	7.985.885,35	16,10	7	10,94	26.744,81	10,54	398	16,42	7.959.140,54	16,13	17,700	17,592
20,01 25,00	334	13,74	8.278.789,16	16,69	8	12,50	25.523,30	10,05	334	13,78	8.253.265,86	16,73	22,456	22,337
25,01 30,00	215	8,84	6.738.765,42	13,59	6	9,38	24.330,02	9,58	215	8,87	6.714.435,40	13,61	27,525	27,409
30,01 35,00	219	9,01	8.045.041,39	16,22	9	14,06	25.486,33	10,04	219	9,03	8.019.555,06	16,25	32,755	32,620
35,01 40,00	163	6,71	7.068.037,18	14,25	6	9,38	64.075,19	25,24	163	6,72	7.003.961,99	14,19	37,637	37,155
40,01 45,00	19	0,78	1.223.911,16	2,47	1	1,56	368,56	0,15	19	0,78	1.223.542,60	2,48	42,215	42,203
45,01 50,00	18	0,74	966.354,03	1,95	0	0,00	0,00	0,00	18	0,74	966.354,03	1,96	46,369	46,369
Total :	2.431	100,00	49.598.013,54	100,00	64	100,00	253.847,22	100,00	2.424	100,00	49.344.166,32	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													24,947	24,782
Media Simple / Average :			20.402,31				3.966,36				20.356,50		18,107	17,986
Mínimo / Minimum :			68,73				19,97				68,73		0,083	0,083
Máximo / Maximum :			169.543,73				39.131,33				169.543,73		55,348	48,122