

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	313	14,30	944.218,61	2,30	10	18,52	21.344,79	10,53	308	14,10	922.873,82	2,26	3,529	3,405
5,01 10,00	391	17,86	3.188.993,40	7,77	6	11,11	30.321,69	14,96	391	17,90	3.158.671,71	7,74	8,126	7,884
10,01 15,00	421	19,23	5.912.479,78	14,41	9	16,67	6.767,39	3,34	421	19,28	5.905.712,39	14,47	12,645	12,630
15,01 20,00	344	15,71	6.794.962,25	16,56	6	11,11	29.191,23	14,40	344	15,75	6.765.771,02	16,57	17,608	17,440
20,01 25,00	230	10,51	6.137.547,25	14,96	4	7,41	8.425,23	4,16	230	10,53	6.129.122,02	15,01	22,590	22,540
25,01 30,00	200	9,14	6.145.740,00	14,98	10	18,52	29.041,49	14,33	200	9,16	6.116.698,51	14,98	27,788	27,580
30,01 35,00	210	9,59	7.778.817,38	18,96	7	12,96	54.070,96	26,68	210	9,62	7.724.746,42	18,92	32,764	32,383
35,01 40,00	54	2,47	2.669.689,93	6,51	2	3,70	23.536,79	11,61	54	2,47	2.646.153,14	6,48	36,973	36,534
40,01 45,00	23	1,05	1.303.051,70	3,18	0	0,00	0,00	0,00	23	1,05	1.303.051,70	3,19	42,518	42,518
45,01 50,00	3	0,14	151.811,49	0,37	0	0,00	0,00	0,00	3	0,14	151.811,49	0,37	45,334	45,334
Total :	2.189	100,00	41.027.311,79	100,00	54	100,00	202.699,57	100,00	2.184	100,00	40.824.612,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													23,129	22,942
Media Simple / Average :			18.742,49				3.753,70				18.692,59		16,327	16,208
Mínimo / Minimum :			85,77				85,77				185,65		0,077	0,132
Máximo / Maximum :			159.425,42				45.975,83				159.425,42		55,348	45,555