

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	306	6,10	9.174.358,56	5,35	23	8,24	23.263,66	11,38	305	6,08	9.151.094,90	5,35	42,785	42,747
Aragón / Aragon	134	2,67	7.067.862,15	4,12	10	3,58	6.863,05	3,36	134	2,67	7.060.999,10	4,12	47,000	46,933
Canarias / Canary Islands	1	0,02	42.022,25	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	42.022,25	0,02	36,814	36,814
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	9	0,18	464.111,35	0,27	1	0,36	423,83	0,21	9	0,18	463.687,52	0,27	47,286	47,216
Cataluña / Catalonia	8	0,16	414.687,17	0,24	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	414.687,17	0,24	35,707	35,707
Comunidad Valenciana / Valencia	3.187	63,50	106.299.714,18	62,02	149	53,41	102.563,68	50,19	3.186	63,52	106.197.150,50	62,03	40,347	40,309
La Rioja / La Rioja	9	0,18	682.625,50	0,40	2	0,72	6.705,49	3,28	9	0,18	675.920,01	0,39	47,196	46,376
Madrid / Madrid	170	3,39	10.269.801,12	5,99	9	3,23	10.061,00	4,92	170	3,39	10.259.740,12	5,99	41,302	41,266
Murcia / Murcia	1.181	23,53	35.792.026,10	20,88	84	30,11	40.095,14	19,62	1.180	23,52	35.751.930,96	20,88	42,093	42,059
Navarra / Navarra	12	0,24	1.170.836,50	0,68	1	0,36	14.387,89	7,04	12	0,24	1.156.448,61	0,68	42,330	41,674
País Vasco / Basque Country	2	0,04	25.187,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	25.187,58	0,01	18,389	18,389
<b>Total :</b>	<b>5.019</b>	<b>100,00</b>	<b>171.403.232,46</b>	<b>100,00</b>	<b>279</b>	<b>100,00</b>	<b>204.363,74</b>	<b>100,00</b>	<b>5.016</b>	<b>100,00</b>	<b>171.198.868,72</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,218</b>	<b>41,172</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>34.150,87</b>				<b>732,49</b>				<b>34.130,56</b>		<b>32,968</b>	<b>32,922</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>10,00</b>				<b>1,31</b>				<b>242,29</b>		<b>0,009</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>245.672,27</b>				<b>14.387,89</b>				<b>245.672,27</b>		<b>68,729</b>	<b>66,654</b>