

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	264	6,02	7.124.860,74	5,31	23	7,42	31.676,06	13,88	262	5,98	7.093.184,68	5,30	39,395	39,322
Aragón / Aragon	124	2,83	5.911.387,62	4,41	10	3,23	9.552,15	4,18	124	2,83	5.901.835,47	4,41	42,761	42,686
Canarias / Canary Islands	1	0,02	35.977,69	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	35.977,69	0,03	31,519	31,519
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	8	0,18	410.233,85	0,31	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	410.233,85	0,31	43,476	43,476
Cataluña / Catalonia	8	0,18	363.291,30	0,27	1	0,32	366,66	0,16	8	0,18	362.924,64	0,27	32,282	32,216
Comunidad Valenciana / Valencia	2.767	63,07	82.450.510,86	61,50	172	55,48	110.478,08	48,39	2.764	63,08	82.340.032,78	61,52	36,257	36,206
La Rioja / La Rioja	8	0,18	511.929,34	0,38	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	511.929,34	0,38	39,752	39,752
Madrid / Madrid	148	3,37	8.016.052,28	5,98	8	2,58	9.004,72	3,94	148	3,38	8.007.047,56	5,98	38,479	38,439
Murcia / Murcia	1.047	23,87	28.423.556,95	21,20	95	30,65	66.807,45	29,26	1.047	23,89	28.356.749,50	21,19	38,146	38,068
Navarra / Navarra	11	0,25	814.663,47	0,61	1	0,32	399,57	0,18	11	0,25	814.263,90	0,61	36,007	35,971
País Vasco / Basque Country	1	0,02	14.069,73	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	14.069,73	0,01	19,244	19,244
<b>Total :</b>	<b>4.387</b>	<b>100,00</b>	<b>134.076.533,83</b>	<b>100,00</b>	<b>310</b>	<b>100,00</b>	<b>228.284,69</b>	<b>100,00</b>	<b>4.382</b>	<b>100,00</b>	<b>133.848.249,14</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>37,264</b>	<b>37,206</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>30.562,24</b>				<b>736,40</b>				<b>30.545,01</b>		<b>28,952</b>	<b>28,890</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>8,69</b>				<b>0,29</b>				<b>8,69</b>		<b>0,004</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>229.068,05</b>				<b>16.361,29</b>				<b>229.068,05</b>		<b>63,809</b>	<b>62,472</b>