

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	255	5,89	6.846.751,11	5,24	15	5,43	11.834,17	5,94	255	5,90	6.834.916,94	5,24	39,184	39,144
Aragón / <i>Aragon</i>	124	2,86	5.835.608,35	4,47	11	3,99	8.804,58	4,42	124	2,87	5.826.803,77	4,47	42,365	42,292
Canarias / <i>Canary Islands</i>	1	0,02	35.396,26	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	35.396,26	0,03	31,009	31,009
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	8	0,18	405.969,92	0,31	1	0,36	413,71	0,21	8	0,18	405.556,21	0,31	43,148	43,076
Cataluña / <i>Catalonia</i>	8	0,18	357.871,50	0,27	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	357.871,50	0,27	31,897	31,897
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.738	63,25	80.500.164,12	61,60	165	59,78	113.085,40	56,76	2.735	63,24	80.387.078,72	61,61	35,837	35,785
La Rioja / <i>La Rioja</i>	8	0,18	506.017,11	0,39	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	506.017,11	0,39	39,375	39,375
Madrid / <i>Madrid</i>	143	3,30	7.799.092,44	5,97	3	1,09	6.145,29	3,08	143	3,31	7.792.947,15	5,97	38,263	38,228
Murcia / <i>Murcia</i>	1.032	23,84	27.572.948,50	21,10	80	28,99	58.539,83	29,38	1.031	23,84	27.514.408,67	21,09	37,637	37,575
Navarra / <i>Navarra</i>	11	0,25	805.016,85	0,62	1	0,36	427,31	0,21	11	0,25	804.589,54	0,62	35,684	35,646
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,02	13.709,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	13.709,16	0,01	18,751	18,751
<b>Total :</b>	<b>4.329</b>	<b>100,00</b>	<b>130.678.545,32</b>	<b>100,00</b>	<b>276</b>	<b>100,00</b>	<b>199.250,29</b>	<b>100,00</b>	<b>4.325</b>	<b>100,00</b>	<b>130.479.295,03</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>36,850</b>	<b>36,797</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>30.186,77</b>				<b>721,92</b>				<b>30.168,62</b>		<b>28,556</b>	<b>28,502</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>8,11</b>				<b>1,62</b>				<b>8,11</b>		<b>0,004</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>227.395,72</b>				<b>9.133,86</b>				<b>227.395,72</b>		<b>63,809</b>	<b>62,036</b>