

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/03/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	249	5,92	6.516.573,39	5,26	15	5,66	13.413,94	5,86	249	5,93	6.503.159,45	5,26	38,444	38,398
Aragón / <i>Aragon</i>	120	2,85	5.517.377,05	4,45	13	4,91	13.630,21	5,95	120	2,86	5.503.746,84	4,45	41,385	41,269
Canarias / <i>Canary Islands</i>	1	0,02	34.204,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	34.204,08	0,03	29,965	29,965
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	8	0,19	395.905,22	0,32	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	395.905,22	0,32	42,251	42,251
Cataluña / <i>Catalonia</i>	8	0,19	347.394,04	0,28	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	347.394,04	0,28	31,251	31,251
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.649	63,01	76.362.752,87	61,62	151	56,98	120.240,38	52,51	2.647	63,02	76.242.512,49	61,64	35,033	34,972
La Rioja / <i>La Rioja</i>	8	0,19	459.112,33	0,37	1	0,38	228,05	0,10	8	0,19	458.884,28	0,37	38,930	38,936
Madrid / <i>Madrid</i>	139	3,31	7.378.992,60	5,95	5	1,89	10.640,83	4,65	138	3,29	7.368.351,77	5,96	37,619	37,598
Murcia / <i>Murcia</i>	1.010	24,02	26.146.128,89	21,10	79	29,81	70.390,46	30,74	1.009	24,02	26.075.738,43	21,08	36,796	36,718
Navarra / <i>Navarra</i>	11	0,26	749.946,62	0,61	1	0,38	430,18	0,19	11	0,26	749.516,44	0,61	34,170	34,129
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,02	12.971,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.971,38	0,01	17,742	17,742
Total :	4.204	100,00	123.921.358,47	100,00	265	100,00	228.974,05	100,00	4.200	100,00	123.692.384,42	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													36,040	35,976
Media Simple / <i>Average</i> :			29.477,01				864,05				29.450,57		27,798	27,733
Mínimo / <i>Minimum</i> :			55,84				0,86				55,84		0,053	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			224.034,28				10.003,39				224.034,28		63,809	61,211