

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	244	5,89	6.376.483,29	5,27	14	6,36	13.490,10	6,88	244	5,89	6.362.993,19	5,27	38,097	38,049
Aragón / <i>Aragon</i>	118	2,85	5.386.966,90	4,46	14	6,36	11.820,61	6,03	118	2,85	5.375.146,29	4,45	41,028	40,932
Canarias / <i>Canary Islands</i>	1	0,02	33.574,48	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	33.574,48	0,03	29,413	29,413
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	8	0,19	391.442,64	0,32	1	0,45	468,31	0,24	8	0,19	390.974,33	0,32	41,909	41,828
Cataluña / <i>Catalonia</i>	8	0,19	342.070,70	0,28	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	342.070,70	0,28	30,931	30,931
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.619	63,22	74.454.935,69	61,59	124	56,36	101.889,38	51,95	2.617	63,20	74.353.046,31	61,60	34,626	34,562
La Rioja / <i>La Rioja</i>	8	0,19	452.959,29	0,37	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	452.959,29	0,38	38,549	38,549
Madrid / <i>Madrid</i>	138	3,33	7.247.711,24	6,00	4	1,82	7.117,48	3,63	138	3,33	7.240.593,76	6,00	37,181	37,129
Murcia / <i>Murcia</i>	987	23,82	25.452.142,24	21,05	62	28,18	60.914,78	31,06	987	23,83	25.391.227,46	21,04	36,348	36,283
Navarra / <i>Navarra</i>	11	0,27	740.097,33	0,61	1	0,45	431,63	0,22	11	0,27	739.665,70	0,61	33,849	33,808
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,02	12.600,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.600,99	0,01	17,235	17,235
Total :	4.143	100,00	120.890.984,79	100,00	220	100,00	196.132,29	100,00	4.141	100,00	120.694.852,50	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													35,630	35,566
Media Simple / <i>Average</i> :			29.179,58				891,51				29.146,31		27,458	27,400
Mínimo / <i>Minimum</i> :			84,46				1,90				84,46		0,130	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			222.345,15				11.052,72				222.345,15		63,809	60,784