

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	225	5,73	5.854.928,39	5,29	6	5,00	14.405,43	7,25	225	5,74	5.840.522,96	5,29	36,850	36,806
Aragón / <i>Aragon</i>	115	2,93	4.970.904,72	4,49	7	5,83	12.496,99	6,29	115	2,93	4.958.407,73	4,49	39,555	39,436
Canarias / <i>Canary Islands</i>	1	0,03	31.356,38	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	31.356,38	0,03	27,470	27,470
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	8	0,20	373.432,32	0,34	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	373.432,32	0,34	40,337	40,337
Cataluña / <i>Catalonia</i>	7	0,18	315.549,06	0,29	0	0,00	0,00	0,00	7	0,18	315.549,06	0,29	30,350	30,350
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.485	63,33	67.923.364,47	61,42	62	51,67	109.607,84	55,13	2.485	63,34	67.813.756,63	61,43	33,141	33,051
La Rioja / <i>La Rioja</i>	8	0,20	409.237,00	0,37	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	409.237,00	0,37	37,337	37,337
Madrid / <i>Madrid</i>	132	3,36	6.789.999,23	6,14	3	2,50	12.943,52	6,51	132	3,36	6.777.055,71	6,14	35,982	35,868
Murcia / <i>Murcia</i>	932	23,75	23.260.973,49	21,03	42	35,00	49.372,27	24,83	931	23,73	23.211.601,22	21,03	34,898	34,844
Navarra / <i>Navarra</i>	10	0,25	647.166,64	0,59	0	0,00	0,00	0,00	10	0,25	647.166,64	0,59	33,490	33,490
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,03	11.293,60	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	11.293,60	0,01	15,447	15,447
Total :	3.924	100,00	110.588.205,30	100,00	120	100,00	198.826,05	100,00	3.923	100,00	110.389.379,25	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													34,200	34,118
Media Simple / <i>Average</i> :			28.182,52				1.656,88				28.139,02		26,282	26,221
Mínimo / <i>Minimum</i> :			96,14				17,03				96,14		0,098	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			215.978,73				13.715,64				215.978,73		63,809	59,271