

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.11.2017
Actual / Current 20.11.2017
Precedente / Preceding 24.08.2017
Precedente / Preceding 07.12.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual 51.318.235,97		
	Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(b + c + d) Actual 20.11.2017 289.893,12	% (b / e)	0,573%
	Current		
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual 20.11.2017 50.295.769,51		
	Current		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) Actual 20.11.2017 732.573,34		
	Current		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual 20.11.2017 50.585.662,63	% (e / g)	10,87%
	Current		
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 07.12.2005 472.014.960,65		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual 20.11.2017 2.837.414,88	F - e	
	Current		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Actual 20.11.2017 2.837.385,52		
	Current		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual 24.11.2017 0,00		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 24.08.2017 49.416.346,21		
	Precedente		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 24.08.2017 2.671.154,20	% (B / E)	5,000%
	Precedente		
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 24.08.2017 1.335.577,10	% (C / E)	2,500%
	Precedente		
D Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B & C	Precedente 24.08.2017 53.423.077,51		
	Precedente		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.08.2017 4.720.000,00		
	Precedente / Preceding		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.08.2017 4.720.000,00	(l - k)	0,00
	Actual / Current		
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.11.2017 4.720.000,00		
	Actual / Current		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.11.2017 4.720.000,00	(n - m)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

24.11.2017 i > (50% * B) + C 2.671.154,20 N

2.1.2 Serie C / Series C

24.11.2017 i > (50% * C) 667.788,55 N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Dotación Fondo Reserva	24.08.2017 (n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	20.11.2017 % (b / e)	≤ 1,50%	0,573%	S/Y
(iii) Deficit Amortización	20.11.2017 i	= 0,00	0,00	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Saldo Bonos 20.11.2017 % (B / D) ≥ 5,00% 5,00% S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Saldo Bonos 20.11.2017 % (C / D) ≥ 2,50% 2,50% S/Y

2.3 Fondo de Reserva;

Cash Reserve:

2.3.1 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA. ESTA EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
20.11.2017	% (a / f)	< 10,00%	10,87%	N