

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.05.2018  
Actual / Current 18.05.2018  
Precedente / Preceding 26.02.2018  
23.04.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual Current	45.598.764,53
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current	18.05.2018 156.378,82
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	18.05.2018 44.969.707,96
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	18.05.2018 472.677,75
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	18.05.2018 45.126.086,78
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	23.04.2004 472.014.960,65
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial Initial	18.05.2018 2.519.228,70
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual Current	18.05.2018 2.519.228,70
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Actual Current	18.05.2018 2.519.228,70
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual Current	24.05.2018 0,00

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	26.02.2018 44.071.915,58		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	26.02.2018 2.382.266,60	% (B / D)	5,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	26.02.2018 1.191.133,30	% (C / D)	2,500%
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B & C	Precedente Preceding	26.02.2018 47.645.315,48		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.02.2018 4.720.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.02.2018 4.720.000,00	(l - k)	0,00
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.05.2018 4.720.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.05.2018 4.720.000,00	(n - m)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**  
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	24.05.2018	i	> 50% * B+C	2.382.266,60	N
2.1.2 Serie C / Series C	24.05.2018	i	> 50% * C	595.566,65	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C**  
Pro Rata Amortisation of Series B & C

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i) Dotación Fondo Reserva	24.05.2018	(n - m)	= 0,00	0,00	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	18.05.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,347%	S/Y
(iii) Deficit Amortización	18.05.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
(iv) Saldo vivo / Saldo Vivo Inicial < 10%	18.05.2018	%(a / f)	< 10%	9,66%	N

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i) % Saldo Bonos	18.05.2018	% (B / D)	≥ 5,000%	5,000%	S/Y
-------------------	------------	-----------	----------	--------	-----

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i) % Saldo Bonos	18.05.2018	% (C / D)	≥ 2,500%	2,500%	S/Y
-------------------	------------	-----------	----------	--------	-----

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido:**

Required Cash Reserve reduction:

(i) Mínimo

NO APLICA. ESTA EN EL MÍNIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

18.05.2018	%(a / f)	< 10,00%	9,66%	S/Y
------------	----------	----------	-------	-----