

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/09/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/12/2005

NIF
G84530526

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco de Valencia

Administrador Activos
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
Dexia
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Banco de Valencia

Permuta Intereses
Banco de Valencia

Garantía Permuta
Bancaja

Depositario Activos
Banco de Valencia

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,62%	0,80%	0,85%		0,88%
Tasa anual equivalente	7,14%	9,23%	9,70%		10,11%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	4,69%	4,64%
Aragón	6,27%	6,24%
Asturias	0,00%	0,00%
Canarias	0,01%	0,01%
Castilla y León	0,04%	0,03%
Castilla-La Mancha	0,34%	0,36%
Cataluña	0,77%	0,77%
Ceuta	0,03%	0,03%
Comunidad Valenciana	65,61%	65,64%
Extremadura	0,01%	0,01%
Galicia	0,01%	0,01%
Islas Baleares	0,40%	0,41%
La Rioja	0,82%	0,83%
Madrid	7,38%	7,40%
Murcia	13,17%	13,14%
Navarra	0,45%	0,43%
Pais Vasco	0,01%	0,04%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
Hasta 1 Mes	515	128.451,76	106.163,86	0,00	234.615,62	36.811.774,68	37.046.390,30	67,26
De 1 a 2 Meses	138	72.358,44	57.459,70	0,00	129.818,14	10.004.227,47	10.134.045,61	18,40
De 2 a 3 Meses	86	74.383,72	56.438,94	0,00	130.822,66	6.039.322,42	6.170.145,08	11,20
De 3 a 6 Meses	14	18.917,46	16.727,84	0,00	35.645,30	1.025.002,38	1.060.647,68	1,93
De 6 a 12 Meses	7	16.492,58	15.001,28	0,00	31.493,86	638.091,97	669.585,83	1,22
Total	760	310.603,96	251.791,62	0,00	562.395,58	54.518.418,92	55.080.814,50	50,90

Información adicional