

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	821	10,14	5.097.011,95	1,04	75	10,39	46.787,40	4,02	811	10,03	5.050.224,55	1,03
12.000,00	23.999,99	892	11,02	15.883.336,16	3,25	66	9,14	56.626,37	4,86	892	11,03	15.826.709,79	3,24
24.000,00	35.999,99	968	11,96	29.020.314,05	5,93	74	10,25	58.635,84	5,03	968	11,97	28.961.678,21	5,93
36.000,00	47.999,99	939	11,60	39.525.841,45	8,08	70	9,70	74.316,90	6,38	939	11,61	39.451.524,55	8,08
48.000,00	59.999,99	973	12,02	52.495.420,26	10,73	65	9,00	62.863,67	5,39	973	12,03	52.432.556,59	10,74
60.000,00	71.999,99	869	10,73	56.952.478,71	11,64	83	11,50	118.603,56	10,18	869	10,75	56.833.875,15	11,64
72.000,00	83.999,99	676	8,35	52.563.616,22	10,74	60	8,31	115.320,81	9,90	676	8,36	52.448.295,41	10,74
84.000,00	95.999,99	539	6,66	48.321.522,32	9,87	48	6,65	102.302,18	8,78	539	6,67	48.219.220,14	9,88
96.000,00	107.999,99	419	5,18	42.791.869,71	8,74	50	6,93	103.207,51	8,86	419	5,18	42.688.662,20	8,74
108.000,00	119.999,99	303	3,74	34.421.543,69	7,03	27	3,74	62.187,02	5,34	303	3,75	34.359.356,67	7,04
120.000,00	131.999,99	210	2,59	26.326.122,43	5,38	33	4,57	87.528,86	7,51	210	2,60	26.238.593,57	5,37
132.000,00	143.999,99	133	1,64	18.199.889,51	3,72	20	2,77	43.960,34	3,77	133	1,64	18.155.929,17	3,72
144.000,00	155.999,99	85	1,05	12.688.808,12	2,59	9	1,25	33.639,90	2,89	85	1,05	12.655.168,22	2,59
156.000,00	167.999,99	74	0,91	11.947.396,60	2,44	16	2,22	71.269,08	6,12	74	0,92	11.876.127,52	2,43
168.000,00	179.999,99	47	0,58	8.168.977,11	1,67	8	1,11	48.788,04	4,19	47	0,58	8.120.189,07	1,66
180.000,00	191.999,99	30	0,37	5.581.981,03	1,14	3	0,42	4.164,16	0,36	30	0,37	5.577.816,87	1,14
192.000,00	203.999,99	28	0,35	5.553.183,73	1,13	4	0,55	18.401,93	1,58	28	0,35	5.534.781,80	1,13
204.000,00	215.999,99	19	0,23	3.970.142,11	0,81	1	0,14	2.158,61	0,19	19	0,23	3.967.983,50	0,81
216.000,00	227.999,99	12	0,15	2.663.159,55	0,54	2	0,28	7.602,04	0,65	12	0,15	2.655.557,51	0,54
228.000,00	239.999,99	7	0,09	1.631.161,44	0,33	1	0,14	2.413,31	0,21	7	0,09	1.628.748,13	0,33
240.000,00	251.999,99	9	0,11	2.223.700,57	0,45	1	0,14	2.309,56	0,20	9	0,11	2.221.391,01	0,45
252.000,00	263.999,99	7	0,09	1.807.161,08	0,37	1	0,14	1.035,10	0,09	7	0,09	1.806.125,98	0,37
264.000,00	275.999,99	5	0,06	1.358.126,10	0,28	2	0,28	30.683,96	2,63	5	0,06	1.327.442,14	0,27
276.000,00	287.999,99	7	0,09	1.962.998,32	0,40	0	0,00	0,00	0,00	7	0,09	1.962.998,32	0,40
288.000,00	299.999,99	5	0,06	1.475.990,66	0,30	0	0,00	0,00	0,00	5	0,06	1.475.990,66	0,30
300.000,00	311.999,99	2	0,02	609.702,27	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	609.702,27	0,12
312.000,00	323.999,99	2	0,02	632.404,64	0,13	1	0,14	1.629,49	0,14	2	0,02	630.775,15	0,13
336.000,00	347.999,99	2	0,02	686.994,29	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	686.994,29	0,14

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
348.000,00	359.999,99	4	0,05	1.414.259,00	0,29	1	0,14	2.635,45	0,23	4	0,05	1.411.623,55	0,29
360.000,00	371.999,99	4	0,05	1.466.930,73	0,30	1	0,14	6.179,23	0,53	4	0,05	1.460.751,50	0,30
372.000,00	383.999,99	2	0,02	756.336,34	0,15	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	756.336,34	0,15
384.000,00	395.999,99	2	0,02	790.524,57	0,16	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	790.524,57	0,16
420.000,00	431.999,99	1	0,01	430.535,41	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	430.535,41	0,09
Total :		8.096	100,00	489.419.440,13	100,00	722	100,00	1.165.250,32	100,00	8.086	100,00	488.254.189,81	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :				60.452,01				1.613,92				60.382,66	
Media Simple / <i>Average</i> :				7,41				0,07				115,18	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				430.535,41				39.097,33				430.535,41	
Máximo / <i>Maximum</i> :													