

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.684	100,00	440.815.389,64	100,00	825	100,00	1.368.379,56	100,00	7.677	100,00	439.447.010,08	100,00	2,760%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,03	47.605,93	0,01	1	0,12	571,92	0,04	2	0,03	47.034,01	0,01	2,393%	0,802	0,650	1,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	231	3,01	9.354.022,45	2,12	23	2,79	13.040,84	0,95	231	3,01	9.340.981,61	2,13	2,917%	0,834	0,500	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.449	96,94	431.272.616,41	97,84	801	97,09	1.354.766,80	99,01	7.442	96,94	429.917.849,61	97,83	2,757%	0,818	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,03	141.144,85	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	141.144,85	0,03	3,712%	0,038	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>7.684</b>	<b>100,00</b>	<b>440.815.389,64</b>	<b>100,00</b>	<b>825</b>	<b>100,00</b>	<b>1.368.379,56</b>	<b>100,00</b>	<b>7.677</b>	<b>100,00</b>	<b>439.447.010,08</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,760%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>57.367,96</b>				<b>1.658,64</b>				<b>57.242,02</b>		<b>2,826%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>13,79</b>				<b>2,28</b>				<b>146,83</b>		<b>2,006%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>412.972,08</b>				<b>55.185,96</b>				<b>412.972,08</b>		<b>5,250%</b>			