

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.183	100,00	390.834.427,87	100,00	679	100,00	1.471.242,34	100,00	7.174	100,00	389.363.185,53	100,00	2,240%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,03	39.097,34	0,01	1	0,15	590,52	0,04	2	0,03	38.506,82	0,01	1,487%	0,800	0,650	1,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	215	2,99	7.910.777,87	2,02	24	3,53	12.097,61	0,82	215	3,00	7.898.680,26	2,03	2,109%	0,839	0,500	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.964	96,95	382.750.656,97	97,93	654	96,32	1.458.554,21	99,14	6.955	96,95	381.292.102,76	97,93	2,242%	0,823	0,000	3,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,03	133.895,69	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	133.895,69	0,03	3,575%	0,038	0,000	0,250
Total :	7.183	100,00	390.834.427,87	100,00	679	100,00	1.471.242,34	100,00	7.174	100,00	389.363.185,53	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,240%			
Media Simple / <i>Average</i> :			54.411,03				2.166,78				54.274,21		2,274%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			46,71				3,10				46,71		1,088%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			395.557,48				71.737,07				395.557,48		5,340%			