

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.698	100,00	347.707.749,32	100,00	374	100,00	1.585.411,62	100,00	6.692	100,00	346.122.337,70	100,00	1,582%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,03	29.701,51	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	29.701,51	0,01	1,113%	0,796	0,650	1,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	204	3,05	6.891.413,64	1,98	9	2,41	8.215,36	0,52	204	3,05	6.883.198,28	1,99	1,559%	0,837	0,500	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.490	96,89	340.660.355,80	97,97	365	97,59	1.577.196,26	99,48	6.484	96,89	339.083.159,54	97,97	1,582%	0,823	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,03	126.278,37	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	126.278,37	0,04	3,538%	0,038	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>6.698</b>	<b>100,00</b>	<b>347.707.749,32</b>	<b>100,00</b>	<b>374</b>	<b>100,00</b>	<b>1.585.411,62</b>	<b>100,00</b>	<b>6.692</b>	<b>100,00</b>	<b>346.122.337,70</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>1,582%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>51.912,18</b>				<b>4.239,07</b>				<b>51.721,81</b>		<b>1,621%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>18,04</b>				<b>12,79</b>				<b>18,04</b>		<b>0,973%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>376.088,01</b>				<b>65.447,22</b>				<b>376.088,01</b>		<b>5,250%</b>			