

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.471	100,00	163.845.899,48	100,00	182	100,00	2.257.040,38	100,00	4.455	100,00	161.588.859,10	100,00	0,641%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	132	2,95	2.679.058,45	1,64	6	3,30	20.310,05	0,90	131	2,94	2.658.748,40	1,65	0,634%	0,818	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.337	97,00	161.078.043,70	98,31	175	96,15	2.231.479,55	98,87	4.322	97,01	158.846.564,15	98,30	0,640%	0,829	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,04	88.797,33	0,05	1	0,55	5.250,78	0,23	2	0,04	83.546,55	0,05	1,929%	0,037	0,000	0,250
Total :	4.471	100,00	163.845.899,48	100,00	182	100,00	2.257.040,38	100,00	4.455	100,00	161.588.859,10	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,641%			
Media Simple / <i>Average</i> :			36.646,37				12.401,32				36.271,35		0,677%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			42,61				27,84				42,61		0,219%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				159.255,78				277.528,78		3,809%			