

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.391	100,00	159.486.590,44	100,00	163	100,00	2.303.122,67	100,00	4.373	100,00	157.183.467,77	100,00	0,643%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	128	2,92	2.580.125,93	1,62	4	2,45	21.100,20	0,92	127	2,90	2.559.025,73	1,63	0,645%	0,817	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.261	97,04	156.819.027,48	98,33	158	96,93	2.276.524,12	98,85	4.244	97,05	154.542.503,36	98,32	0,643%	0,828	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,05	87.437,03	0,05	1	0,61	5.498,35	0,24	2	0,05	81.938,68	0,05	1,944%	0,037	0,000	0,250
Total :	4.391	100,00	159.486.590,44	100,00	163	100,00	2.303.122,67	100,00	4.373	100,00	157.183.467,77	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,643%			
Media Simple / <i>Average</i> :			36.321,25				14.129,59				35.944,08		0,679%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			22,89				80,19				22,89		0,219%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				163.006,04				274.740,29		3,809%			