

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.026	100,00	140.070.656,71	100,00	144	100,00	2.284.657,99	100,00	4.010	100,00	137.785.998,72	100,00	0,671%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,02	6.619,62	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	6.619,62	0,00	0,639%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	108	2,68	2.060.647,56	1,47	2	1,39	4.135,13	0,18	107	2,67	2.056.512,43	1,49	0,624%	0,804	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.915	97,24	137.922.816,10	98,47	141	97,92	2.273.773,33	99,52	3.900	97,26	135.649.042,77	98,45	0,671%	0,831	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,05	80.573,43	0,06	1	0,69	6.749,53	0,30	2	0,05	73.823,90	0,05	1,950%	0,037	0,000	0,250
Total :	4.026	100,00	140.070.656,71	100,00	144	100,00	2.284.657,99	100,00	4.010	100,00	137.785.998,72	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,671%			
Media Simple / <i>Average</i> :			34.791,52				15.865,68				34.360,60		0,700%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			7,19				7,19				152,71		0,142%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				181.787,86				260.803,19		3,892%			