

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>3.951</b>	<b>100,00</b>	<b>135.762.821,00</b>	<b>100,00</b>	<b>152</b>	<b>100,00</b>	<b>2.323.854,44</b>	<b>100,00</b>	<b>3.934</b>	<b>100,00</b>	<b>133.438.966,56</b>	<b>100,00</b>	<b>0,647%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	6.307,74	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	6.307,74	0,00	0,639%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	102	2,58	1.943.829,29	1,43	6	3,95	4.859,49	0,21	101	2,57	1.938.969,80	1,45	0,593%	0,805	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.846	97,34	133.733.497,89	98,51	145	95,39	2.311.992,54	99,49	3.830	97,36	131.421.505,35	98,49	0,647%	0,832	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,05	79.186,08	0,06	1	0,66	7.002,41	0,30	2	0,05	72.183,67	0,05	1,893%	0,037	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>3.951</b>	<b>100,00</b>	<b>135.762.821,00</b>	<b>100,00</b>	<b>152</b>	<b>100,00</b>	<b>2.323.854,44</b>	<b>100,00</b>	<b>3.934</b>	<b>100,00</b>	<b>133.438.966,56</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>0,647%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>34.361,64</b>				<b>15.288,52</b>				<b>33.919,41</b>		<b>0,675%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>217,27</b>				<b>1,47</b>				<b>217,27</b>		<b>0,142%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>185.551,75</b>				<b>258.010,95</b>		<b>3,892%</b>			