

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.676	100,00	118.392.558,77	100,00	124	100,00	2.358.433,26	100,00	3.662	100,00	116.034.125,51	100,00	0,589%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	4.743,41	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	4.743,41	0,00	0,640%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	87	2,37	1.594.836,54	1,35	3	2,42	2.550,73	0,11	87	2,38	1.592.285,81	1,37	0,554%	0,801	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.586	97,55	116.720.801,44	98,59	120	96,77	2.347.597,09	99,54	3.572	97,54	114.373.204,35	98,57	0,588%	0,833	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,05	72.177,38	0,06	1	0,81	8.285,44	0,35	2	0,05	63.891,94	0,06	1,853%	0,037	0,000	0,250
Total :	3.676	100,00	118.392.558,77	100,00	124	100,00	2.358.433,26	100,00	3.662	100,00	116.034.125,51	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,589%			
Media Simple / <i>Average</i> :			32.206,90				19.019,62				31.686,00		0,617%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			93,50				28,29				93,50		0,035%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				196.859,87				243.875,09		3,712%			