

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>3.344</b>	<b>100,00</b>	<b>94.799.452,46</b>	<b>100,00</b>	<b>121</b>	<b>100,00</b>	<b>2.405.225,68</b>	<b>100,00</b>	<b>3.327</b>	<b>100,00</b>	<b>92.394.226,78</b>	<b>100,00</b>	<b>0,339%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	2.536,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	2.536,15	0,00	0,272%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	65	1,94	1.145.382,11	1,21	0	0,00	0,00	0,00	65	1,95	1.145.382,11	1,24	0,304%	0,795	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.276	97,97	93.589.382,60	98,72	120	99,17	2.395.093,93	99,58	3.259	97,96	91.194.288,67	98,70	0,338%	0,833	0,500	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	62.151,60	0,07	1	0,83	10.131,75	0,42	2	0,06	52.019,85	0,06	1,537%	0,036	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>3.344</b>	<b>100,00</b>	<b>94.799.452,46</b>	<b>100,00</b>	<b>121</b>	<b>100,00</b>	<b>2.405.225,68</b>	<b>100,00</b>	<b>3.327</b>	<b>100,00</b>	<b>92.394.226,78</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>0,339%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>28.349,12</b>				<b>19.877,90</b>				<b>27.771,03</b>		<b>0,367%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>109,09</b>				<b>0,02</b>				<b>143,21</b>		<b>0,000%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>193.602,07</b>				<b>224.259,97</b>		<b>3,499%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*  
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*