

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.266	100,00	90.130.343,82	100,00	121	100,00	2.538.433,30	100,00	3.248	100,00	87.591.910,52	100,00	0,343%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	2.061,32	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	2.061,32	0,00	0,272%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	60	1,84	1.078.095,73	1,20	1	0,83	130,74	0,01	60	1,85	1.077.964,99	1,23	0,320%	0,795	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.203	98,07	88.990.219,98	98,74	119	98,35	2.527.768,76	99,58	3.185	98,06	86.462.451,22	98,71	0,342%	0,833	0,500	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	59.966,79	0,07	1	0,83	10.533,80	0,41	2	0,06	49.432,99	0,06	1,537%	0,036	0,000	0,250
<b>Total :</b>	<b>3.266</b>	<b>100,00</b>	<b>90.130.343,82</b>	<b>100,00</b>	<b>121</b>	<b>100,00</b>	<b>2.538.433,30</b>	<b>100,00</b>	<b>3.248</b>	<b>100,00</b>	<b>87.591.910,52</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>0,343%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>27.596,55</b>				<b>20.978,79</b>				<b>26.967,95</b>		<b>0,371%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>64,27</b>				<b>0,01</b>				<b>64,27</b>		<b>0,000%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>193.602,07</b>				<b>219.566,86</b>		<b>3,665%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*  
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*